



Ail Gynllun Datblygu
Lleol Newydd Bwrdeistref
Sirol Caerffili 2020-2035

Cynllun Adneuo

Hydref 2026



Ail Gynllun Datblygu Lleol Newydd

Bwrdeistref Sirol Caerffili 2020-2035

Cynllun Adneuo

Atodiadau

Hydref 2026

Rhestr o Atodiadau

- 1 Tai**
- 2 Trafnidiaeth**
- 3 Manwerthu**
- 4 Seilwaith Cymunedol a Chymdeithasol**
- 5 Hamdden**
- 6 Cyflogaeth**
- 7 Twristiaeth a'r Economi Ymwelwyr**
- 8 Tirwedd**
- 9 Natur a Bioamrywiaeth**
- 10 Yr Amgylchedd Hanesyddol**
- 11 Taflwybr Tai**
- 12 Cynllun Cyflenwad Seilwaith**
- 13 Fframwaith Monitro**
- 14 Sail Dystiolaeth**
- 15 Byrfoddau**

1. Tai

HO1: Dyraniadau Tai

HO1.1	Caeau'r Castell	
5.54 Ha	100 uned	Tir Glas

Safle ar dir gwyrdd yw hwn, sydd wedi'i leoli ar gyrion anheddiad Haen 1 Rhymni. Mae'n ffinio â defnyddiau tir sefydledig, gan gynnwys datblygiad preswyl, gofod agored hamdden a chyfleusterau cymunedol. Cynigir y safle ar gyfer datblygiad preswyl sy'n cynnwys 100 o anheddau. Mae'r safle ar dir uchel, goledol, sy'n wynebu'r gogledd-ddwyrain i'r de-orllewin yn bennaf. Byddai'r datblygiad arfaethedig yn cadw ac yn gwella coed aeddfed a darnau o goetir sydd eisoes yn bresennol ar draws y safle.

HO1.2	Tir yn Ngelli Heol-ddu	
2.07 Ha	55 uned	Tir Glas

Safle chwarel gynt yw hwn, sy'n cynnwys rhai adeiladau allanol ac arwynebau caled; fodd bynnag, ystyrir bod y rhan fwyaf o'r safle yn dir glas. Wedi'i leoli y tu ôl i Tir yn Ngelli Heol-ddu, Bargod, mae'r safle uchel, sy'n goleddu'n raddol, wedi'i amgylchynu gan eiddo preswyl i'r gogledd, y dwyrain a'r de, ac yn ffinio â chwrs golff i'r gorllewin. Mae'r safle wedi'i leoli o fewn anheddiad Haen 1 Bargod, a byddai datblygiad preswyl yn y lleoliad hwn yn ffurfio ffordd resymegol o gwblhau'r rhan hon o Bargod.

HO1.3	Tir yn Fferm Cefn Llwynau	
11.04 Ha	175 uned	Tir Glas

Mae'r safle tir gwyrdd hwn mewn safle uchel, ar gyrion Penallta, o fewn anheddiad Haen 1 Ystrad Mynach. Mae'r safle'n ffinio â Pharc Gwledig Penallta, a bydd angen parth byffer rhwng y datblygiad preswyl a'r parc. Mae eiddo preswyl i'r dwyrain, ac ymhellach i'r gogledd mae pentref Penybryn.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion coetir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella drwy'r datblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirweddol deniadol. Mae'r safle hefyd yn cynnig cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd a gwelliannau i fioamrywiaeth, fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel sy'n cael ei arwain gan y dirwedd.

HO1.4	Tir i'r de o'r A472	
16 Ha	422 uned	Tir Glas

Mae'r safle tir gwyrdd hwn, sydd ar lethr, wedi'i leoli yn union i'r de o'r A472, o fewn anheddiad Haen 1 Ystrad Mynach. Mae'r safle'n wynebu Parc Busnes Tredomen a Parc Penallta. Fe'i hamgylchynir gan gefn gwlad agored i'r de a'r gorllewin, ac mae ardal o goetir yn gwahanu'r safle oddi wrth y tai yn Tredomen i'r dwyrain.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion coetir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella drwy'r datblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirweddol deniadol. Mae'r safle hefyd yn cynnig cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd a gwelliannau i fioamrywiaeth fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel sy'n cael ei arwain gan y dirwedd.

HO1.5	Hen Storfa DCWW	
3.6 Ha	91 uned	Tir Llwyd

Mae hwn yn safle tir llwyd sy'n meddiannu hen safle Dŵr Cymru Welsh Water, wedi'i leoli yn anheddiad Haen 1 Nelson. Mae cefn gwlad agored yn ffinio â'r safle i'r gogledd, y de a'r gorllewin ac mae rhandiroedd a datblygiad preswyl pellach a Chanolfan Leol Nelson i'r dwyrain.

Mae cyfle i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol. Mae'r safle hefyd yn cyflwyno cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd a gwelliannau bioamrywiaeth fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel, dan arweiniad y dirwedd.

HO1.6	Tir yn Fferm Tŷ Du	
6 Ha	150 uned	Tir Glas

Safle maes glas yw hwn, gyda thopograffeg sy'n disgyn yn bennaf yn gymedrol i'r gogledd-orllewin. Mae'r safle wedi'i ffinio gan safle presennol Tŷ Du, sy'n cynnwys unedau masnachol a datblygiad preswyl arfaethedig i'r gorllewin a datblygiad preswyl pellach i'r dwyrain. Byddai'r safle'n ffurfio talgryniad rhesymegol i'r rhan hon o anheddiad Haen 1 Nelson ac mae wedi'i leoli'n dda ar gyfer Canolfan Leol Nelson.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion coetir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol. Mae'r safle hefyd yn cyflwyno cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd a gwelliannau bioamrywiaeth fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel, dan arweiniad y dirwedd.

HO1.7	Tir yn Heol Y Cefn	
9.73 Ha	200 uned	Tir Glas

Safle tir gwyrdd yw hwn, heb unrhyw gyfyngiadau sylweddol o ran mynediad na thopograffeg. Er bod cyfanswm arwynebedd y safle yn 9.73 hectar, mae tua 6.1 hectar yn addas i'w ddatblygu. Lleolir y safle o fewn anheddiad Haen 1 Blackwood, ac mae mewn lleoliad cyfleus o ran Prif Ganolfan Dref Blackwood.

Ceisiwyd caniatâd cynllunio yn 2019 ar gyfer hyd at 300 o anheddau. Gwrthodwyd y caniatâd yn 2020, a gwrthodwyd apêl gan Weinidog Cymru. Yn dilyn Adolygiad Barnwrol, diddymwyd penderfyniad y Gweinidog, a dychwelwyd y mater i Weinidog Cymru i'w benderfynu. Mae disgwyl mawr am benderfyniad newydd.

Er bod y cais gwreiddiol ar gyfer hyd at 300 o anheddau, mae'n debygol y bydd angen lleihau'r nifer hwn er mwyn bodloni gofynion bioamrywiaeth a SuDS (Systemau Draenio Cynaliadwy); felly, mae'r safle wedi'i ddynodi ar gyfer 200 o anheddau.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion coetir presennol yn ffurfio fframwaith seilwaith gwyrdd cryf, y gellir ei gadw a'i wella drwy'r datblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd, a chreu tirwedd ddeniadol. Mae'r safle hefyd yn cynnig cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd, a gwelliannau i fioamrywiaeth, fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel sy'n cael ei lunio gan y dirwedd.

HO1.8	Tir yn Fferm Cwm Gelli	
7.69 Ha	175 uned	Tir Glas

Mae'r safle hwn, sydd ar dir gwyrdd, yn ffinio â datblygiad Cwm Gelli – sydd ar hyn o bryd yn cael ei adeiladu – ar gyrion anheddiad Haen 1 Blackwood. Byddai'n ffurfio estyniad rhesymegol i ardal breswyl sefydledig Cwm Gelli, ac mae mewn lleoliad da mewn perthynas â Phrif Ganolfan Dref Blackwood.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion coetir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf, y gellir ei gadw a'i wella drwy'r datblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu tirwedd ddeniadol. Mae'r safle hefyd yn cynnig cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd a gwelliannau i fioamrywiaeth, fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel sy'n cael ei lunio gan y dirwedd.

Mae Parc a Gardd Gofrestredig Gwesty Maes Manor i'r gogledd o'r safle. Nododd y penderfyniad apêl blaenorol, a ganiataodd ddatblygiad presennol Cwm Gelli, y niwed i leoliad y Parc a'r Ardd Hanesyddol, ond daeth i'r casgliad bod y mesurau lliniaru yn ddigonol i oresgyn hyn. Bydd angen ystyried mesurau lliniaru pellach fel rhan o unrhyw gais cynllunio.

HO1.9	Tir yn Rhodfa'r Llwyfen	
4.29 Ha	132 uned	Tir Glas

Mae'r safle tir glas hwn wedi'i leoli ar gyrion Anheddiad Haen 1 Risca. Mae'n ffinio â datblygiad preswyl i'r gogledd a'r gogledd-orllewin, Ysgol Gyfun a Chanolfan Hamdden Risca i'r dwyrain, a gofod agored i'r de a'r de-orllewin. Mae Camlas Sir Fynwy a Brycheiniog yn rhedeg ymhellach i'r de o'r safle.

Nodweddir topograffi'r safle gan dir sy'n goleddu'n serth, gan ddisgyn yn bennaf o'r gogledd i'r de; mae hyn yn cynnig cyfleoedd ar gyfer datblygiad nodedig sy'n cael ei lunio gan y dirwedd. Mae'r safle yn estyniad cynaliadwy a rhesymegol i'r anheddiad, gan elwa ar fynediad da at wasanaethau lleol, trafnidiaeth gyhoeddus a lwybrau teithio llesol, ac mae wedi'i leoli'n dda ar gyfer Prif Ganolfan Dref Risca.

Mae datblygu'r safle yn cynnig cyfle i ddarparu tai o ansawdd uchel, ynghyd â seilwaith gwyrdd gwell a gwelliannau i fioamrywiaeth.

HO1.10	Tir yn Eneu'r-glyn	
1.7 Ha	35 uned	Tir Glas

Mae hwn yn ddarn o dir glas sydd wedi'i leoli ar ymyl anheddiad Haen 1 Caerffili. Mae'r safle wedi'i ffinio gan ofod agored i'r gogledd, dwyrain a gorllewin, ac ardal breswyl i'r de. Mae'r safle wedi'i gysylltu'n dda â gwasanaethau lleol a thrafnidiaeth gyhoeddus, ac mae'r safle mewn lleoliad da i elwa o lwybrau teithio llesol presennol ac arfaethedig.

Mae coed a gwrychoedd aeddfed presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf a chyfleoedd i gyflawni gwelliannau bioamrywiaeth a chysylltedd cynefinoedd gwell. Mae safle uchel y safle a'i dopograffeg naturiol yn creu'r potensial ar gyfer datblygiad nodedig dan arweiniad tirwedd sy'n ymateb yn gadarnhaol i'w amgylchoedd, yn atgyfnerthu ymyl yr anheddiad ac yn cyfrannu at ymdeimlad o le o ansawdd uchel.

HO1.11	Fferm Wyau Cymru	
1.05 Ha	41 uned	Tir Llwyd

Mae'r safle tir llwyd hwn yn cynrychioli cyfle i ailddatblygu hen safle fferm dofednod ar gyfer defnydd preswyl o fewn anheddiad Haen 1 Caerffili. Mae'r safle wedi'i gysylltu'n dda â gwasanaethau lleol a thrafnidiaeth gyhoeddus, ac mae mewn sefyllfa dda i elwa o lwybrau teithio llesol presennol ac arfaethedig.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion ecolegol presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf a chyfleoedd ar gyfer gwella bioamrywiaeth. Byddai cadw a gwella'r nodweddion hyn, ochr yn ochr ag ymgorffori draenio cynaliadwy a seilwaith glas-wyrdd, yn cyfrannu at greu amgylchedd preswyl o ansawdd uchel, yn cryfhau cysylltedd cynefinoedd ac yn cefnogi ymdeimlad nodedig o le.

HO1.12	Tir yn Fferm Nant y Calch	
1.5 Ha	44 uned	Tir Llwyd/Tir Glas

Mae'r safle'n cynnwys cymysgedd o dir glas a thir brown, gyda nifer o adeiladau fferm a chae cyfagos. Mae'r safle'n ffurfio ffordd resymol a chynaliadwy o gwblhau'r ardal drefol, o fewn anheddiad Haen 1 Caerffili.

Mae'r safle mewn lleoliad sy'n codi'n raddol ar ymyl de-ddwyreiniol Caerffili, ac mae'n elwa ar amgylchedd tirweddol deniadol.

Mae'r safle'n hawdd iawn ei gyrraedd, gan ei fod tua 460 metr o Gyfnewidfa Caerffili a Phrif Ganolfan Dref Caerffili. Mae hefyd yn elwa ar ei agosrwydd at lwybrau teithio llesol presennol a arfaethedig, sy'n cefnogi dewisiadau teithio cynaliadwy ac yn cynnig cysylltiadau cryf â chyfleoedd cyflogaeth, gwasanaethau a chyfleusterau yng nghanol y dref.

Ar 1 Hydref 2026, roedd cais llawn yn aros am benderfyniad ar gyfer dymchwel yr adeiladau fferm presennol ac ailddatblygu'r safle i ddarparu 44 o gartrefi fforddiadwy, ynghyd â ffordd fynediad, gwaith tirweddu a gofod amwynder cysylltiedig.

HO1.13	Tir yn Heol Watford	
1.03 Ha	12 uned	Tir Glas

Mae'r safle maes glas hwn mewn lleoliad uchel ar ymyl anheddiad Haen 1 Caerffili. Mae datblygiad preswyl i'r gogledd a'r gorllewin a choetir i'r de a'r dwyrain yn ffinio â'r safle.

Mae'r safle'n cynrychioli estyniad rhesymegol a chynaliadwy i'r ardal drefol. Mae'n cynnig y cyfle i greu datblygiad nodedig sy'n cael ei arwain gan y dirwedd. Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion coetir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad, gan greu cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, cysylltedd cynefinoedd ac ansawdd amgylcheddol cyffredinol.

Mae'r safle'n hygyrch, ac mae'n elwa o agosrwydd at lwybrau teithio gweithredol presennol ac arfaethedig, gan gefnogi dewisiadau teithio cynaliadwy a darparu cysylltedd da â gwasanaethau lleol, ysgolion, cyfleoedd cyflogaeth a Chanol Tref Prif Caerffili.

HO1.14	Tir yn Pandy Road (Cam 2)	
1.65 Ha	44 uned	Tir Glas

Mae'r safle maes glas hwn sydd wedi'i leoli ar ymyl anheddiad Haen 1 Bedwas yn cynrychioli estyniad rhesymegol i'r datblygiad preswyl a gwblhawyd yn ddiweddar yng Nghae Sant Barwg. Mae wedi'i gysylltu'n dda â'r ardal ehangach, gan gynnwys Canolfan Leol Bedwas.

Gan elwa o dopograffeg sy'n llethr ysgafn heb unrhyw gyfyngiadau ffisegol na mynediad sylweddol, mae'r safle'n addas iawn ar gyfer datblygiad preswyl. Mae hefyd yn elwa o agosrwydd at wasanaethau lleol, trafnidiaeth gyhoeddus a llwybrau teithio egnïol, gan gefnogi patrymau teithio cynaliadwy a chysylltedd.

Mae coed, gwrychoedd a nodweddion coetir aeddfed presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol. Mae'r safle hefyd yn cyflwyno cyfleoedd i ymgorffori nodweddion draenio cynaliadwy, seilwaith glas-wyrdd a gwelliannau bioamrywiaeth fel rhan o ddatblygiad o ansawdd uchel, dan arweiniad y dirwedd.

HO1.15	Tir yng Nghoed y Brain	
7.9 Ha	176 uned	Tir Glas

Mae'r safle maes glas hwn, sydd wedi'i leoli ar ymyl anheddiad Haen 2 Aberbargoed, yn cynrychioli estyniad rhesymegol a chynaliadwy i'r ardal drefol.

Gan elwa o dopograffeg sy'n llethr ysgafn, mae'r safle'n cynnig y cyfle i gyflwyno datblygiad preswyl sydd wedi'i gynllunio'n dda sy'n integreiddio'n llwyddiannus â'r anheddiad presennol. Mae ei leoliad yn darparu perthynas gref â'r ardal adeiledig a'r potensial i gyfrannu'n gadarnhaol at ddarpariaeth tai leol wrth greu amgylchedd byw o ansawdd uchel.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion glaswelltir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol, gan gyfrannu at ymdeimlad o le nodedig ac o ansawdd uchel.

Mae'r safle'n hygyrch iawn ar drafnidiaeth gyhoeddus, ac mae o fewn cyrraedd hawdd i Lwybr Rhwydwaith Beicio Cenedlaethol 468 ac o fewn pellter cerdded a beicio i ysgolion, siopau a chyfleusterau cymunedol lleol, gan gefnogi dewisiadau teithio cynaliadwy a chysylltedd.

HO1.16	Clwb Golff Bryn Meadows	
32 Ha	500 uned	Tir Glas

Mae'r safle maes glas hwn yn cynnwys darn o dir 32 hectar wedi'i leoli ar ymyl anheddiad Haen 2 Maesycwmmmer, sy'n cynrychioli estyniad trefol sylweddol a chynaliadwy. Mae gan y safle'r potensial i ddarparu tua 500 o gartrefi newydd a gwneud cyfraniad pwysig tuag at ddiwallu anghenion tai yn y dyfodol o fewn y Fwrdeistref Sirol.

Mae'r safle mewn lleoliad tirwedd deniadol ac mae'n elwa o rwydwaith sefydledig o goed aeddfed, ardaloedd coetir, gwrychoedd a phyllau, gan ddarparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf ar gyfer datblygiad yn y dyfodol. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfle i ddarparu cynllun o ansawdd uchel dan arweiniad tirwedd sy'n cadw ac yn gwella asedau naturiol presennol, yn cryfhau bioamrywiaeth a chysylltedd cynefinoedd, ac yn creu ymdeimlad nodedig o le.

Mae'r safle'n hygyrch iawn ar drafndiaeth gyhoeddus ac mae wedi'i gysylltu'n dda â'r ardal ehangach, gan gynnwys Prif Ganol Trefi Ystrad Mynach a Blackwood. Mae llwybrau Rhwydwaith Beicio Cenedlaethol a chyfleoedd teithio egnïol hefyd yn hygyrch o'r safle, gan gefnogi dewisiadau teithio cynaliadwy a chysylltedd ag aneddiadau cyfagos, llawer o gyfleoedd cyflogaeth a gwasanaethau lleol.

HO1.17	Tir yn Nant Gau	
0.95 Ha	20 dwellings, including 4 affordable homes	Tir Glas

Mae'r hen safle maes glas rhandir hwn wedi'i leoli o fewn anheddiad Haen 2 Oakdale, sy'n cynrychioli cyfle datblygu preswyl cynaliadwy mewn lleoliad trefol sefydledig yn agos at wasanaethau lleol a llawer o gyfleoedd cyflogaeth ym Mharc Busnes Oakdale gerllaw.

Gan elwa o dopograffeg sy'n llethr yn ysgafn, mae'r safle'n addas iawn ar gyfer datblygiad preswyl. Wedi'i leoli o fewn yr anheddiad presennol, mae'n cynrychioli cyfle i wneud defnydd effeithlon o dir mewn lleoliad cynaliadwy sydd wedi'i gysylltu'n dda â'r gymuned gyfagos a gwasanaethau lleol.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd, glaswelltir a nodweddion coetir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol, gan gyfrannu at ymdeimlad o le o ansawdd uchel.

Mae'r safle'n elwa o hygyrchedd da i wasanaethau a chyflogaeth lleol ac opsiynau trafndiaeth cynaliadwy ac mae llwybrau teithio gweithredol presennol ac arfaethedig ar gael gerllaw, gan gefnogi dewisiadau cerdded, beicio a theithio cynaliadwy.

HO1.18	Tir i'r dwyrain o gyn safle Clwb Golff Oakdale	
5.35 Ha	65 uned	Tir Glas

Mae'r darn tir glas hwn wedi'i leoli wrth ymyl y datblygiad preswyl diweddar ar ymyl anheddiad Haen 2 Oakdale, sy'n cynrychioli estyniad rhesymegol a chynaliadwy i'r ardal drefol.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd, ardaloedd coetir a nodweddion dŵr presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol, gan gyfrannu at ymdeimlad o le nodedig ac o ansawdd uchel.

Mae'r safle'n elwa o fynediad at wasanaethau a chyflogaeth leol, trafndiaeth gyhoeddus a chyfleoedd teithio llesol, tra bod cysylltiadau cerddwyr presennol a gwelliannau teithio llesol arfaethedig yn darparu cyfleoedd i wella cysylltedd ag Oakdale a'r ardal gyfagos.

Gellir cyflawni mynediad trwy'r rhwydwaith priffyrdd presennol trwy'r datblygiad preswyl cyfagos, gan gefnogi cyflwyno cynllun preswyl cynaliadwy sydd wedi'i gysylltu'n dda.

HO1.19	Tir ar Fferm Pantysgawen	
5.2 Ha	140 uned	Tir Glas

Mae'r darn o dir maes glas wedi'i leoli ar ymyl anheddiad Haen 2 presennol Croespenmaen. Mae ei leoliad yn rhoi'r cyfle i gyflwyno cynllun cymysg-ddefnydd sydd wedi'i integreiddio'n dda, sy'n cynnwys cyfleuster iechyd a datblygiad preswyl sy'n cyfrannu at ddarpariaeth tai lleol a thwf cynaliadwy.

Mae'r safle'n elwa o dopograffeg sy'n gogwyddo'n ysgafn, gyda lefelau'n gyffredinol yn gostwng o'r gorllewin i'r dwyrain. Mae defnyddiau diwydiannol i'r gorllewin o'r cyfleuster iechyd arfaethedig, eiddo preswyl ymhellach i'r gogledd a fferm solar ymhellach i'r de.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd a nodweddion glaswelltir presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a chreu lleoliad tirwedd deniadol, gan gyfrannu at ymdeimlad o le nodedig ac o ansawdd uchel.

Mae'r safle'n elwa o fynediad at drafnidiaeth gyhoeddus a chyfleoedd ar gyfer cysylltedd teithio egni'ol gwell, ac mae ganddo gysylltedd da â gwasanaethau lleol, cyfleoedd cyflogaeth a chymunedau cyfagos.

HO1.20	Tir oddi ar Heol Pengam	
8.18 Ha	190 uned	Tir Glas

Mae'r safle'n cynnwys darn o dir glas wedi'i leoli ar ymyl anheddiad Haen 3 presennol Penpedairheol, gerllaw Ffordd Pengam ac yn agos at Orsaf Reilffordd Pengam. Mae'r safle'n cynrychioli estyniad rhesymegol a chynaliadwy i'r ardal drefol.

Mae'r safle'n elwa o leoliad cynaliadwy gyda mynediad rhagorol i drafnidiaeth gyhoeddus ac mae ei leoliad yn darparu cyfleoedd i gefnogi patrymau teithio cynaliadwy a gwella cysylltedd â chymunedau a gwasanaethau cyfagos.

Mae coed aeddfed, gwrychoedd, nodweddion coetir a chyrsiau dŵr presennol yn darparu fframwaith seilwaith gwyrdd cryf y gellir ei gadw a'i wella trwy ddatblygiad. Mae'r nodweddion hyn yn cynnig cyfleoedd i gryfhau bioamrywiaeth, gwella cysylltedd cynefinoedd a darparu datblygiad o ansawdd uchel a arweinir gan y dirwedd, gan gyfrannu at ymdeimlad nodedig o le ac amgylchedd byw deniadol.

HO2: Cyfleoedd Adfywio dan arweiniad Tai

HO2.1	Tir yn Aberbargod, Llwyfandir, Aberbargod
Defnydd tir	Tai/Addysg

Mae safle Llwyfandir Aberbargoed yn cynrychioli cyfle datblygu strategol bwysig sy'n gallu gwneud cyfraniad ystyrlon at amcanion yr 2il Gynllun Datblygu Lleol Newydd.

Mae'r safle'n elwa o leoliad hynod gynaliadwy o fewn anheddiad Haen 2 Aberbargoed, yn agos at Ganol Tref Bargoed. Mae mewn sefyllfa dda i gefnogi darparu tai, seilwaith cymunedol a mentrau adfywio ehangach. Byddai ei ddatblygiad yn hwyluso defnydd effeithlon o dir wrth gyfrannu at greu estyniad cydlynol a chysylltiedig i'r ardal drefol bresennol.

Mae'r safle'n dangos potensial cryf ar gyfer cyflawni oherwydd ei drefniadau perchnogaeth, cyfleoedd mynediad sefydledig a chydabyddiaeth flaenorol o fewn y fframwaith cynllunio mabwysiedig.

At hynny, mae'r safle'n cynnig cwmpas sylweddol ar gyfer gwella amgylcheddol trwy ymgorffori gwelliannau bioamrywiaeth, mesurau draenio cynaliadwy ac egwyddorion dylunio dan arweiniad tirwedd.

HO2.2	Tir yn Oakfield Street, Ystrad Mynach
Defnydd tir	Cyfleusterau Tai/Iechyd/Hamdden

Mae cyfle ar gael ar gyfer ailddatblygu cynhwysfawr o'r tir o amgylch Oakfield Street, o fewn anheddiad Haen 1 Ystrad Mynach. Mae'r ardal yn cynnwys Ysgol y Merched Lewis (Lewis Girls School), Meddygfa Oakfield Street a Chanolfan Hamdden Sue Noake, ynghyd â meysydd chwarae a chyfleusterau chwaraeon.

Gallai'r manteision gynnwys cyfleuster iechyd gwell mewn ardal flaenoriaeth, yn ogystal â thai sydd eu hangen yn fawr, a fyddai'n ategu'r ddarpariaeth hamdden bresennol.

HO2.3	Tir yn y Cwrt Pêl-law, Nelson
Defnydd tir	Darpariaeth Tai/Parcio a Theithio

Mae potensial o fewn Prosiect Metro De Cymru i adfer trafndiaeth reilffordd i deithwyr ar gyn-linell Cwmbargoed, gan gynnig budd enfawr i drigolion Bwrdeistref Sirol Caerffili a Merthyr Tudful. Mae'r posibilrwydd o greu gorsaf Metro newydd yn cynnig cyfle sylweddol i wella hygyrchedd cynaliadwy i'r ardal ehangach.

Mae'r safle hwn mewn lleoliad da ar gyfer gorsaf reilffordd newydd bosibl, ac mae'n cynnig cyfle i gynnwys a diogelu tir ar gyfer cyfleusterau 'Parcio a Theithio' i wasanaethu gorsaf o'r fath. Yn ogystal, mae'n cynnig cyfle i ddarparu tai sydd eu hangen yn fawr, mewn lleoliad sy'n gysylltiedig yn dda â Chanolfan Leol Nelson, ac sydd wrth ymyl Parc Nelson ac Orsaf Fysiau Nelson.

HO2.4	Tir yn hen Ysgol Gyfun Pontllanfraith
Defnydd tir	Cyfleusterau Tai/Iechyd/Cymunedol

Mae'r safle yn Hen Ysgol a Meysydd Chwarae Pontllanfraith mewn lleoliad cynaliadwy o fewn anheddiad Haen 1 Coed Duon. Mae'r safle'n elwa o'i agosrwydd at wasanaethau, cyfleusterau a seilwaith trafnidiaeth gyhoeddus presennol.

Mae'r Ganolfan ar gyfer Dysgwyr Agored i Niwed eisoes wedi'i hadeiladu. Gall ddarparu lle i rhwng 80-120 o ddisgyblion ac mae wedi'i chyfarparu â chyfleoedd dysgu o ansawdd uchel, darpariaeth chwaraeon dan do ac awyr agored, gan alluogi defnydd cymunedol o'r cyfleusterau y tu allan i oriau ysgol.

Mae cyfle hefyd i ddarparu cyfleuster iechyd gwell mewn ardal flaenoriaeth ynghyd â chartrefi newydd sydd eu hangen yn fawr. Byddai ailddatblygu'r safle hwn sydd wedi'i danddefnyddio'n fawr yn hwyluso aildddefnyddio buddiol tir a ddatblygwyd yn flaenorol sy'n gysylltiedig â'r hen ysgol wrth gefnogi defnydd effeithlon o dir o fewn yr ardal drefol bresennol.

HO2.5	Tir yn Llanbradach
Defnydd tir	Darpariaeth Tai/Cyflogaeth/Parcio a Theithio

Mae'r gwelliannau diweddar i linell reilffordd Dyffryn Rhymni yn cynnig cyfle gwych i gynyddu nifer y teithwyr trên yn y fwrdeistref sirol. Mae darparu cyfleusterau 'parcio a theithio' yn gwella mynediad at y rhwydwaith rheilffyrdd ac yn annog defnyddwyr ceir i newid i'r trên ar gyfer rhan sylweddol o'u taith.

Mae Llanbradach mewn lleoliad strategol – yn enwedig ar gyfer cymudwyr sy'n teithio i Gaerdydd – sy'n galluogi pobl i ddefnyddio'r gwasanaeth trên yn hytrach na gwneud y daith mewn car. Mae cyfle ar gyfer datblygiad defnydd cymysg, a allai gynnwys elfennau preswyl, cyflogaeth a hamdden, ynghyd â chyfleusterau parcio a theithio.

HO2.6	Tir yn hen Ffatri Tar, Caerffili
Defnydd tir	Tai

Mae safle Ness Tar, Caerffili yn cynrychioli cyfle adfywio tir llwyd sylweddol o fewn anheddiad Haen 1 Caerffili. Fel cyn safle diwydiannol amlwg, byddai ei ailddatblygiad yn cefnogi aildddefnyddio cynaliadwy tir a ddatblygwyd yn flaenorol wrth gyfrannu at gyflawni amcanion tai a datblygu economaidd o fewn lleoliad trefol hygyrch iawn. Mae agosrwydd y safle at ganol y dref, cyfleusterau trafnidiaeth gyhoeddus a gwasanaethau presennol yn atgyfnerthu ei botensial i ddarparu ar gyfer twf yn unol ag egwyddorion creu lleoedd cynaliadwy.

Mae ailddatblygiad y safle yn cynnig y cyfle i drawsnewid cyn ardal ddiwydiannol wag a thanddefnyddiedig yn ddatblygiad cymysg neu breswyl o ansawdd uchel. Byddai datblygiad o'r fath yn darparu manteision cymdeithasol ac economaidd sylweddol trwy ddarparu cartrefi newydd, cyfleoedd cyflogaeth, buddsoddiad a gwelliannau seilwaith cysylltiedig.

2. Trafnidiaeth

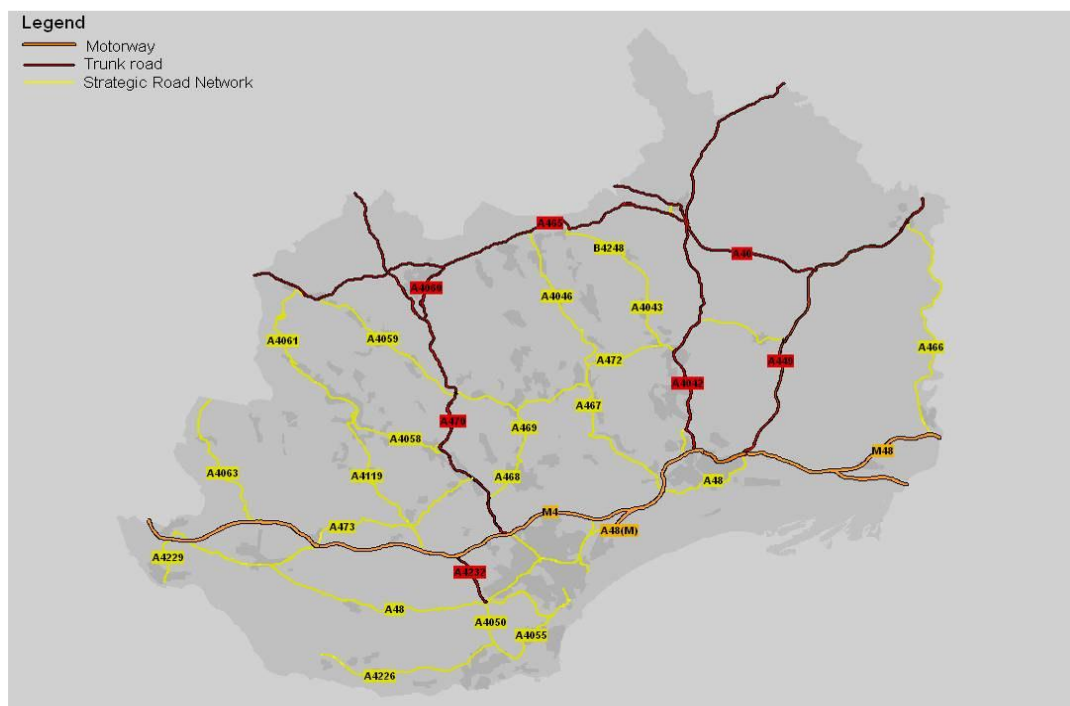
Hierarchaeth Ffyrdd A Chyfyngiadau Ar Symudiad

A Rhwydwaith Priffyrdd Strategol

Yn cynnwys ffyrdd o ansawdd da wedi'u hadeiladu'n unol â safonau priodol o ran cynllunio priffyrdd, sy'n darparu'r prif ffyrdd rhwng canolfannau poblog a chysylltu â'r rhwydwaith cefnffyrdd. Mae ffyrdd i) i v) yn rhan o Rhwydwaith Priffyrdd Strategol y Cynllun Trafnidiaeth Rhanbarthol.

Diffinnir y Rhwydwaith Priffyrdd Strategol fel a ganlyn:

1. A467 Pont-y-meistr (ffin y fwrdeistref sirol) i Lanhilledd (ffin y fwrdeistref sirol)
2. A472 Trecelyn (A467) i Nelson (ffin y fwrdeistref sirol)
3. A472 Crymlyn (A467) i Hafodyrnys (ffin y fwrdeistref sirol)
4. A469 Ystrad Mynach (A472) i Bwll-y-pant (A468)
5. A468/A469 Pen-rhos (ffin y fwrdeistref sirol) Bwll-y-pant (A469)



Rhwydwaith Priffyrdd Strategol y Cynllun Trafnidiaeth Rhanbarthol

Bydd y cyfyngiadau canlynol ar y Rhwydwaith Priffyrdd Strategol mewn perthynas â datblygiadau newydd:

1. *Dim ond nifer gyfyngedig o gyffyrdd a fydd*
2. *Ni chaniateir darpariaeth ar gyfer parcio ond lle mae wedi'i lleoli mewn cilfannau neu fannau gwasanaeth sydd wedi'u cynllunio'n briodol*
3. *Ni chaniateir mynediad uniongyrchol newydd i'r Rhwydwaith Priffyrdd Strategol ond o dan amgylchiadau eithriadol*

B Ffyrdd Sirol

Mae Ffyrdd Sirol yn cysylltu'r canolfannau poblog a'r canolfannau cyflogaeth mawr yn y fwrdeistref sirol â'i gilydd ac i'r Rhwydwaith Priffyrdd Strategol.

Diffinnir Ffyrdd Sirol fel a ganlyn:

1. A468 Pwll-y-pant (A469) i Fachen Isaf (ffin y fwrdeistref sirol)
2. A469 Pen-rhos (A468) i Fynydd Caerffili (ffin y fwrdeistref sirol)
3. A469 Ystrad Mynach (A472) i Lechryd (A465)
4. A4048 man i'r gogledd o Goed Duon i fan i'r gogledd o Lwyncelyn (ffin y fwrdeistref sirol)
5. A4049 Bryn (A472) i Dredegar Newydd (A469)
6. A4048 Ffordd Fenter Sirhywi ym Mhentwyn- mawr (A472) i'r gogledd o Goed Duon (A4048/ B4251)

Er mwyn diogelwch a symudiad effeithlon traffig, bydd y cyfyngiadau canlynol ar Ffyrdd Sirol mewn perthynas â datblygiadau newydd:

1. ***Nifer ac amllder cyffyrdd***
2. ***Parcio ar y stryd***
3. ***Mynediad uniongyrchol i'r ffryntiad***
4. ***Symudiadau troi***

C Ffyrdd Dosbarthu

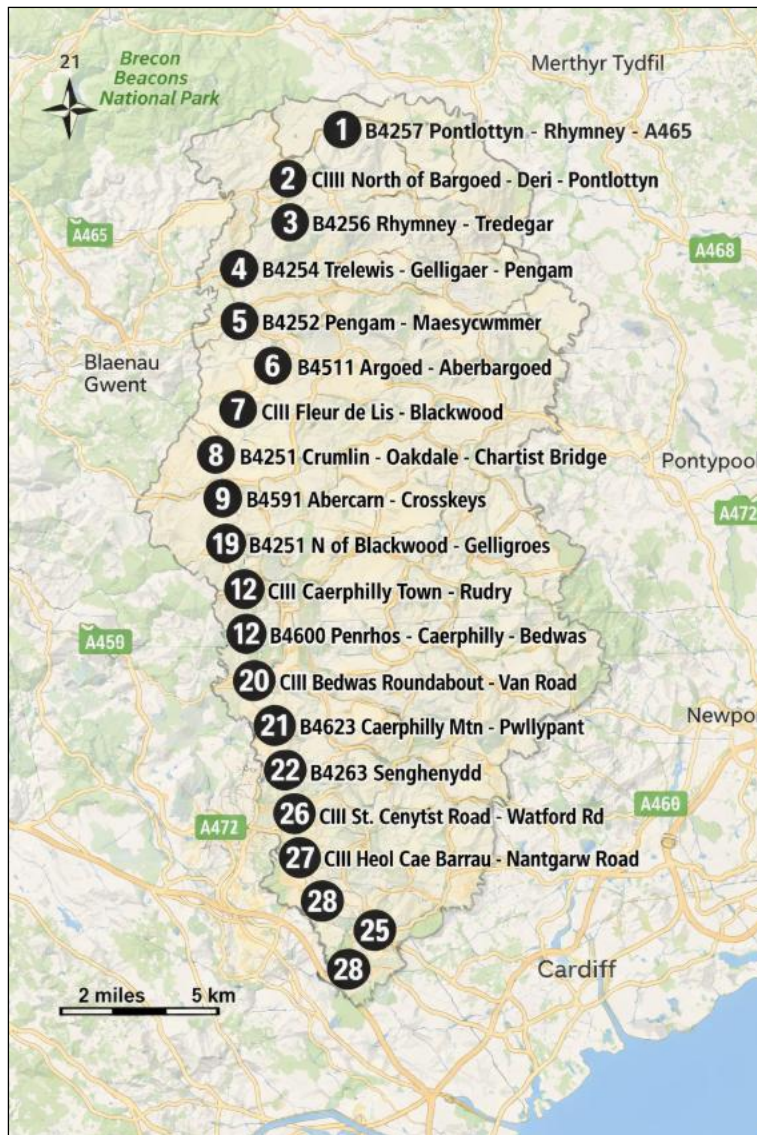
Ffyrdd Dosbarthu sy'n darparu ar gyfer y prif symudiadau traffig mewn ardaloedd trefol a gwledig, yn ogystal â rhoi mynediad i'r Ffyrdd Sirol a'r Rhwydwaith Priffyrdd Strategol. Mae'r lefel hon yn yr hierarchaeth ffyrdd yn debyg o fod yn bwysig o ran gwasanaethu llwybrau bysiau.

Diffinnir Ffyrdd Dosbarthu fel a ganlyn:

1. B4257 Pontlottyn – Rhymney – Llechryd (A465)
2. CIII North of Bargoed – Deri – Pontlottyn
3. B4256 Rhymney – Tredegar
4. CIII Penpedairheol – Cefn Hengoed – Hengoed
5. B4254 Trelewis – Gelligaer – Pengam
6. CIII Ystrad Mynach – Penybryn – Gelligaer
7. CIII Roundabout N of Pwllypant – Llanbradach – Ystrad Mynach
8. B4255 Trelewis – Nelson

9. B4254 Fleur de Lis – south of Blackwood – Penmaen
10. B4511 Argoed – Aberbargoed + Bedwellty Road
11. CIII Gilfach (Park Place) – Western Drive – N. Bargoed
12. CIII Gilfach – N. Bargoed
13. B4252 Pengam – Maesycwmmmer
14. CIII Fleur de Lis – Blackwood
15. CIII Croespenmaen – Woodfieldside – Pontllanfraith
16. CIII Bryn – Pontllanfraith – Pentwynmawr
17. CIII Pentwynmawr – Newbridge – Crumlin
18. B4251 Crumlin – Oakdale Business Park – Chartist Bridge
19. CIII Oakdale Business Park – Pentrapeod – Aberbeeg
20. B4591 Abercarn – Crosskeys – Pontymister
21. B4251 N of Blackwood – Gelligroes – Ynysddu – Crosskeys
22. CIII Caerphilly Town – Rudry – Lower Machen
23. B4600 Penrhos – Caerphilly – Bedwas
24. CIII Bedwas Roundabout – Mornington Meadows – Van Road
25. B4623 Caerphilly Mountain – Caerphilly – Pwllypant
26. B4263 Senghenydd – Piccadilly Gyratory
27. CIII St Cenydd Road – Lon y Llyn – Watford Road
28. CIII Heol Cae Barrau – Nantgarw Road

Mae'r map isod yn dangos ffyrdd dosbarthu'r fwrdeistref sirol:



Lle bo'n briodol, ac yn arbennig er mwyn hwyluso gweithrediad effeithlon bysiau, mae'n bosibl y bydd y cyfyngiadau canlynol ar Ffyrdd Dosbarthu mewn perthynas â datblygiadau newydd:

- 1. Nifer ac amllder cyffyrdd***
- 2. Parcio ar y stryd***
- 3. Mynediad uniongyrchol i'r ffryntiad***
- 4. Symudiadau troi***

D Strydoedd

Mae strydoedd yn bwysig o ran gweithgareddau lleol, gan ddarparu mynediad i ardaloedd preswyl, safleoedd diwydiannol a chyflogaeth, siopa a gwasanaethau a chyfleusterau eraill, canol trefi a chymunedau gwledig. Gellir gwahaniaethu'n glir rhwng Priffyrdd, Ffyrdd a Strydoedd. Prif swyddogaeth Priffyrdd a Ffyrdd yw darparu ar gyfer symudiad traffig modur. Mae strydoedd yn fannau cyhoeddus sy'n cyflawni amrywiaeth gymhleth o swyddogaethau i ddiwallu anghenion pobl fel lleoedd ar gyfer

byw, gweithio a symud o gwmpas. Gall blaenoriaeth symud ffafrio cerddwyr a defnyddwyr eraill mwy agored i niwed y gofod dros draffig modur.

Felly mae gan strydoedd sydd wedi'u cynllunio'n dda rôl hanfodol i'w chwarae wrth ddarparu lleoedd lle mae pobl eisiau gweithio a byw nawr ac yn y dyfodol. Yn ymarferol, rhaid i ddylunio strydoedd gydbwyso prif swyddogaethau lle, symudiad, mynediad, parcio a chyfleustodau (gan gynnwys draenio a goleuadau stryd). Gall y cydbwysedd hwnnw newid yn dibynnu ar y swyddogaethau lle a symudiad a ddarperir gan y stryd. Diffinnir strydoedd fel yr holl ffyrdd cyhoeddus nad ydynt wedi'u nodi yn unrhyw un o'r dosbarthiadau priffyrdd uchod.

Er mwyn diogelwch ac amwynder, mae'n bosibl y bydd y cyfyngiadau canlynol ar Ffyrdd Mynediad mewn perthynas â datblygiadau newydd:

- 1. Symudiad a blaenoriaeth traffig***
- 2. Cyflymder***
- 3. Nifer ac amllder mynedfeydd uniongyrchol o'r ffordd***

E Strydoedd Preifat

Strydoedd preifat yw'r gwahanol strydoedd a lonydd cefn sy'n cael eu cynnal a'u cadw'n breifat ond sydd ar gael i'r cyhoedd eu defnyddio. Ymhen hir a hwyr, os bydd yr arian ar gael i'w gwella i'r fath safon nes bod modd ei mabwysiadu ac os bydd eu perchnogion yn cytuno, bydd y rhain i gyd yn cael eu mabwysiadu gan yr Awdurdod Priffyrdd, ac wedi hynny'n cael eu cynnal a'u cadw ar draul y cyhoedd.

Mae yna hefyd ddreifiau preifat a rennir, sy'n rhoi mynediad i eiddo preswyl. Bydd y rhain yn aros yn breifat bob amser.

Mae'r Llawlyfr Strydoedd yn dadlau y dylai'r Awdurdod Priffyrdd nodi'n glir nifer yr anheddau unigol newydd y gellir eu gwasanaethu oddi ar ffordd breifat, heb ei mabwysiadu.

Gall gosod terfyn o'r fath gael goblygiadau sylweddol o ran dyluniad a chynllun datblygiadau preswyl mwy. Mae cynlluniau tai modern yn ceisio defnyddio ffyrdd a rennir a chyrtiau fel dull o leihau ffryntiau ceir a chynyddu dwyseddau. Mae ffyrdd preifat yn tueddu i gynyddu ffryntiau ceir a all effeithio'n andwyol ar swyddogaeth lle strydoedd a diogelu defnyddwyr ffyrdd sy'n agored i niwed. Gall cyfyngu ar nifer yr unedau a wasanaethir gan strydoedd preifat beryglu rhai dyluniadau ac mae angen rhywfaint o hyblygrwydd yn y dull lle gwneir cyfiawnhad ar sail dylunio.

Felly, ni dderbynnir Ffyrdd Preifat, Strydoedd a Chyrchiau ond o dan yr amodau canlynol:

- 1. Rhaid i bob Ffordd Breifat, Stryd a Chyrch fod yn rhan o system 'cul-de-sac' (h.y. dim ffordd drwodd i draffig)**
- 2. Rhaid dylunio ac adeiladu Strydoedd Preifat a Chyrchiau i safon y gellir ei mabwysiadu**
- 3. Rhaid darparu cynllun wedi'i ariannu ar gyfer cynnal a chadw pob Ffordd Breifat, Stryd a Chyrch, gan ystyried oes gyfan y datblygiad**

4. Ni chaiff Ffyrdd Preifat wasanaethu mwy na 5 annedd
5. Ni chaiff Strydoedd Preifat a Chyrchiau wasanaethu mwy na 15 annedd

NODYN: gellir ystyried rhywfaint o hyblygrwydd o ran y nifer uchaf o unedau, os oes cyfiawnhad digonol dros hynny.

Disgrifiadau o Gynigion Trafnidiaeth

TR2: Diogelu Llwybrau Gwella Trafnidiaeth Strategol

TR2.1 A469: Troedrhwiw'r-fuwch (cynllun ffyrdd gwydn)

Cynllun 'ffyrdd gwydn' yw hwn ar briffordd strategol yr A469 ger Pontlloctyn. Bydd yn sefydlogi'r tirlithriad yn barhaol ac yn cynnal mynediad i'r gymuned leol yng ngogledd y fwrdeistref sirol.

Ym mis Chwefror 2014, caewyd prif ffordd yr A469 i'r gogledd o Droedrhwiwfuwch am sawl wythnos yn dilyn tirlithriad a ataliodd draffig rhag defnyddio'r cysylltiad rhwng Pontlloctyn a Tirphil. Golygai hyn, i bob pwrpas, fod y cymunedau i'r gogledd o'r man llithro wedi'u 'torri i ffwrdd' o weddill y fwrdeistref sirol; roedd mynediad i'r de mewn car, ar gyfer y rhai oedd yn byw i'r gogledd o'r man llithro, yn golygu gwneud tro hir trwy ddefnyddio ffordd yr A465 (Heads of the Valleys) i gyrraedd dyffryn arall. Arhosodd y cysylltiad ffordd ar gau am wyth wythnos cyn cael ei ailagor i gerbydau ddechrau mis Ebrill, gan achosi tarfu sylweddol ar y rhwydwaith trafniadaeth strategol. Dylid nodi nad dyma'r tro cyntaf i ddigwyddiad o'r fath ddigwydd ar y ffordd hon – cafwyd tirlithriad blaenorol yn 2010 – ac mae'n hysbys bod y tir yn parhau i symud a bod rhagor o lithriadau yn anochel.

Mae'r Cyngor wedi trafod gyda Llywodraeth Cymru ynglŷn ag opsiynau ar gyfer gwelliannau a fyddai'n cynyddu gwydnwch y rhwydwaith strategol yn yr ardal hon. Mae Llywodraeth Cymru wedi dyfarnu cyllid i'r Cyngor i ystyried opsiynau i wella gwydnwch yr A469 bresennol rhwng Tirphil a Pontlloctyn, ac mae'r Cyngor wrthi'n ceisio cyllid o Gronfa Ffyrdd Gwydn Llywodraeth Cymru er mwyn gweithredu'r opsiwn y mae'n ei ffafrio.

TR2.2 Rheilffordd Cwmbargod (adfer gwasanaethau i deithwyr)

Mae'r dyraniad hwn yn diogelu'r rheilffordd nwyddau bresennol sy'n rhedeg o Bedlinog i Ystrad Mynach, er mwyn gallu ailgyflwyno gwasanaethau teithwyr. Mae ailagor y llinell hon ar gyfer cludo teithwyr yn cynnig cyfle i greu gorsaf neu arosfan newydd yn Nelson, a fyddai'n hwyluso gwasanaethau uniongyrchol i Gaerdydd.

Ar hyn o bryd, defnyddir y llinell i gludo glo o safle glo agored Ffos-y-Fran. Gan fod gweithrediadau cloddio glo yn parhau yn Ffos-y-Fran, mae'n annhebygol y gellir uwchraddio'r llinell ar gyfer teithwyr ar hyn o bryd; felly, mae'n debygol mai cynnig hirdymor yw hwn, a fydd yn cael ei wireddu fel rhan o gysyniad y Metro. O ystyried

hyn, mae posibilrwydd o sefydlu dull trafndiaeth ar y llinell hon nad yw'n seiliedig ar reilffyrdd trwm, er y bydd hyn yn dibynnu ar asesiadau dichonoldeb yn y dyfodol.

TR2.3 Rheilffordd Caerffili/Machen/Casnewydd (adfer gwasanaethau i deithwyr)

Mae'r dyraniad hwn yn diogelu'r llinell reilffordd bresennol rhwng Caerffili, Machen a Chasnewydd, gyda'r bwriad o'i hadfer ar gyfer cludo teithwyr. Mae rhan ddwyreiniol y llinell (o Chwarel Machen i Gasnewydd) yn cael ei defnyddio ar hyn o bryd fel llinell nwyddau, gan wasanaethu Chwarel Machen, tra bod y rhan orllewinol (o Fachen i Gaerffili) wedi bod yn segur ers 1965.

Roedd Adolygiad a Diweddariad Strategaeth Reilffyrdd SEWTA 2011 – a oedd yn diweddaru ac yn ehangu ar y Strategaeth Reilffyrdd o 2006 – yn cynnwys adolygiad o'r llinell reilffordd segur hon. Daeth i'r casgliad "ei bod yn ymddangos yn ymarferol adfer y llinell rhwng Chwarel Machen a Chaerffili, er mwyn galluogi gwasanaethau teithwyr uniongyrchol o Gasnewydd". Mae cyfle i ailsefydlu cyswllt trafndiaeth pwysig rhwng y dwyrain a'r gorllewin, gan gysylltu Caerffili ag un o'i phrif gyrchfannau teithio, sef Casnewydd.

Mae hwn yn uchelgais hirdymor sy'n gofyn am waith ymchwilio a dylunio pellach er mwyn ei wireddu.

TR4: Gorsafoedd Rheilffordd Newydd

TR4.1 Nelson

Darparu gorsaf reilffordd newydd yn Nelson. Mae'r orsaf yn gysylltiedig ag ailagor y llinell rhwng Ystrad Mynach a Bedlinog ar gyfer gwasanaethau teithwyr. Mae safle'r orsaf wreiddiol wedi'i golli i ddatblygiad tai, ac mae angen nodi safle newydd. Un safle posibl yw rhan o safle datblygu cyn-gwrt pêl-law (Handball Court), a nodwyd yn y Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) a Fabwysiadwyd sy'n ymestyn hyd at 2021; fodd bynnag, mae angen gwaith pellach cyn y gellir nodi safle yn ffurfiol.

TR4.2 Crymyin

Darparu gorsaf reilffordd newydd yn Crymlyn. Byddai gorsaf yn Crymlyn yn cynnig cysylltiad rheilffordd sydd ei angen yn fawr, yn agos at y safleoedd a ddynodwyd ar gyfer cyflogaeth strategol yn Oakdale. Byddai darparu'r orsaf yn rhan o'r gwelliannau i Linell Ebbw Vale, sydd â'r nod o gynnig gwasanaeth bob awr i Gasnewydd. Dim ond un o nifer o opsiynau ar gyfer gorsafoedd yw Crumlin; bydd pob un ohonynt yn cael ei asesu fel rhan o'r broses hon, a dim ond y rhai sydd â'r achosion busnes gorau fydd yn cael eu datblygu ymhellach. Llywodraeth Cymru sy'n gwneud y gwaith hwn, ac mae'n ddarostyngedig i'w hamserlenni hwy.

TR4.3 Llanbradach

Mae Llanbradach wedi cael ei nodi fel lleoliad ar gyfer darpariaeth 'parcio a theithio' well ers cryn amser. Mae tir wedi'i nodi ar gyfer y ddarpariaeth 'parcio a theithio' ychwanegol, ond mae'r tir hwn i'w gael rhywfaint i'r gogledd o'r orsaf bresennol a'r

ardal barcio. O ganlyniad, byddai angen symud yr orsaf bresennol yn nes at y ddarpariaeth 'parcio a theithio' well, er mwyn sicrhau y caiff ei defnyddio i'r eithaf.

TR5: Cyfleusterau Parcio a Theithio Newydd

TR5.1 Ystrad Mynach

Darparu capasiti parcio a theithio rheilffordd ychwanegol yng ngorsaf Ystrad Mynach i ategu gwaith gwella parhaus yr orsaf. Mae'r maes parcio bach presennol yn gweithredu ymhell uwchlaw ei gapasiti ac mae angen cynyddu'r cwmpas ar gyfer parcio a theithio yn yr orsaf hon. Yn ddiweddar, cynhaliodd Network Rail waith gwella i'r cyfleusterau yn yr orsaf, a rhyddhaodd hyn ardal sylweddol o dir ar ochr ddwyreiniol yr orsaf ar gyfer parcio a theithio posibl ar gyfer 90+ o gerbydau. Derbyniwyd cyllid ar gyfer gwaith dichonoldeb/dylunio i ymchwilio i opsiynau posibl. Rhagwelir y gellir cyflawni'r cynllun cyn Mabwysiadu'r Ail Bartneriaeth Datblygu Lleol.

TR5.2 Nelson

Darparu cyfleuster parcio a theithio yn Nelson er mwyn cynyddu mynediad at y rhwydwaith rheilffyrdd ac annog defnyddwyr ceir i newid i'r rheilffordd ar gyfer rhan sylweddol o'u taith. Bydd y cyfleuster hefyd yn cynnig cyfleoedd ar gyfer opsiynau parcio a theithio ar gyfer bysiau yn y dyfodol, pan fydd y galw'n ddigonol i'w cynnal.

TR5.3 Llanbradach

Darparu cyfleuster 'parcio a theithio' newydd sylweddol i wasanaethu gorsaf Llanbradach. Mae Llanbradach yn anheddiad llinellol bach sy'n ffinio â Rheilffordd Dyffryn Rhymni. Mae'r anheddiad wedi'i ddatblygu'n drwchus, yn bennaf gyda thai teras, ac o ganlyniad, ychydig o le sydd i ehangu'r cyfleusterau 'parcio a theithio' cyfyngedig sydd ar gael ar hyn o bryd yn yr orsaf. Fodd bynnag, mae darn sylweddol o dir – safle hen domen sbwriel Wingfield – i'r gogledd o'r orsaf, y gellid ei ddefnyddio i ddarparu cyfleusterau ychwanegol sylweddol. Nid yw'r safle'n ffinio â'r orsaf bresennol; felly, byddai angen naill ai symud yr orsaf i gyd-fynd â'r ddarpariaeth newydd, neu greu cysylltiadau effeithlon rhwng y maes parcio a llwyfannau'r orsaf.

TR6: Cyfnewidfa Caerffili

Mae Cyfnewidfa Drafnidiaeth Caerffili yn un o nifer o brosiectau blaenllaw, sy'n cynnwys ailddatblygu'r gorsafoedd bysiau a rheilffordd presennol yn un ganolfan drafnidiaeth integredig, fodern, sy'n cysylltu llwybrau rheilffordd, bysiau, tacsis, cerdded a beicio yn ddi-dor, gan ddarparu hygyrchedd gwell, cyfleusterau i deithwyr, a chynyddu capasiti. Bwriad y gyfnewidfa newydd hon yw gweithredu fel porth nodedig i'r dref, gan wella cysylltedd, hybu profiad yr ymwelwyr, a chataleiddio buddsoddiad pellach sy'n gysylltiedig â phrosiectau mawr fel ailddatblygu Castell Caerffili.

TR8: Diogelu Rheilffordd Chwael Machen

Mae Chwarel Machen yn chwarel weithredol sy'n ymwneud ag echdynnu a chyflenwi calchfaen, ac fe'i gwasanaethir gan gyswllt rheilffordd i'r rhwydwaith ehangach. Mae polisi cenedlaethol yn mynnu y dylid adnabod lleoliadau terfyn rheilffyrdd presennol i'w diogelu, er mwyn darparu ystod lawn o opsiynau trafnidiaeth gynaliadwy.

3. Manwerthu

Canolfannau Manwerthu a Masnachol – Ffiniau

Prif Ganol Trefi

- RC1.1 Prif Ganol Tref Bargod
- RC1.2 Prif Ganol Tref Ystrad Mynach
- RC1.3 Prif Ganol Tref Coed Duon
- RC1.4 Prif Ganol Tref Rhisga a Phontymister
- RC1.5 Prif Ganol Tref Caerffili

Canolfannau Lleol

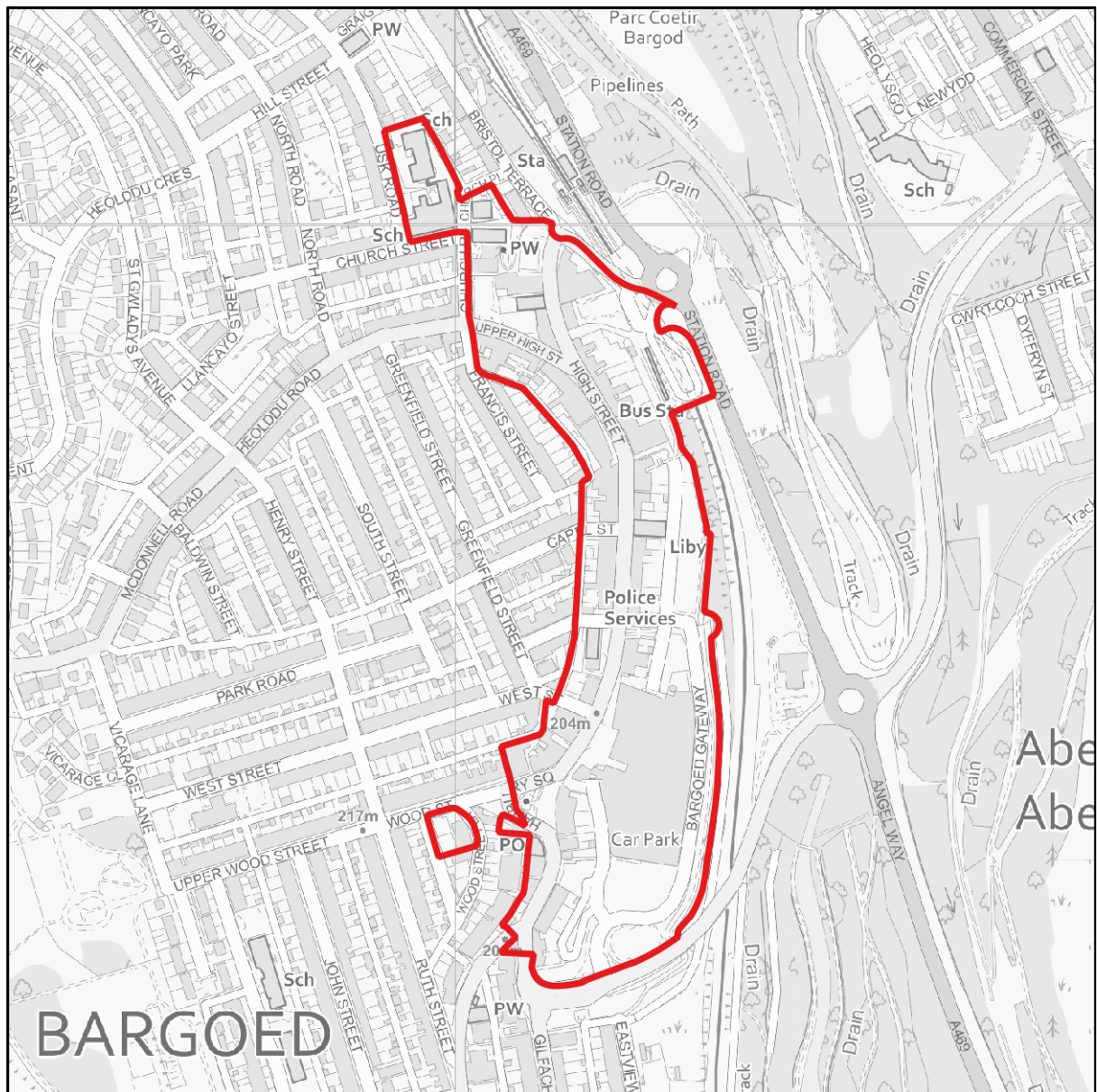
- RC1.6 Canolfan Leol Rhymni
- RC1.7 Canolfan Leol Nelson
- RC1.8 Canolfan Leol Trecelyn
- RC1.9 Canolfan Leol Bedwas

Manwerthu y Tu Allan i'r Dref

- RC3.1 Parc Manwerthu Gallagher, Caerffili;
- RC3.2 Parc Manwerthu Porth y Coed Duon;
- RC3.3 Parc Manwerthu Castle View

Prif Ganol Trefi

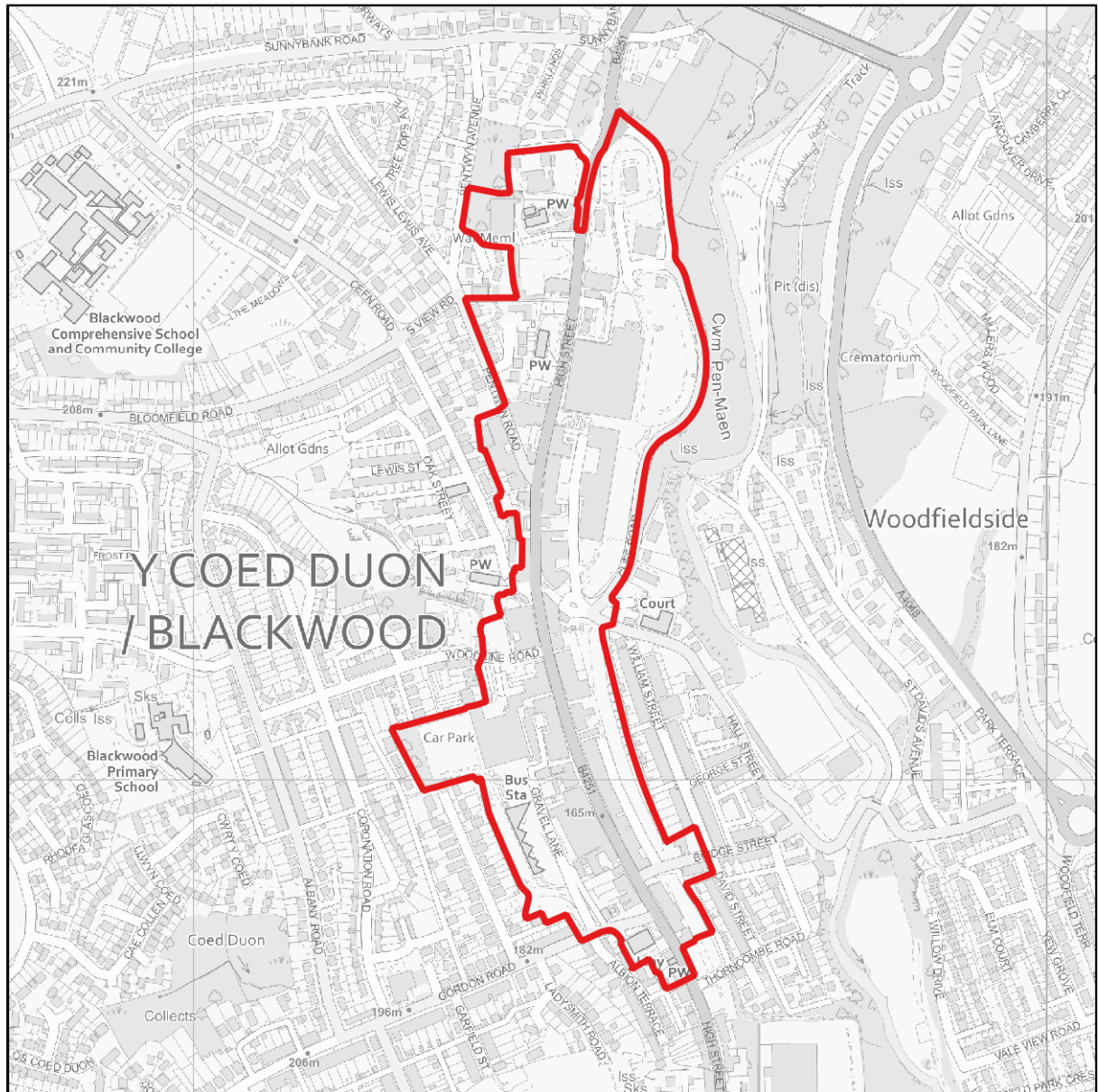
RC1.1 Prif Ganol Tref Bargod



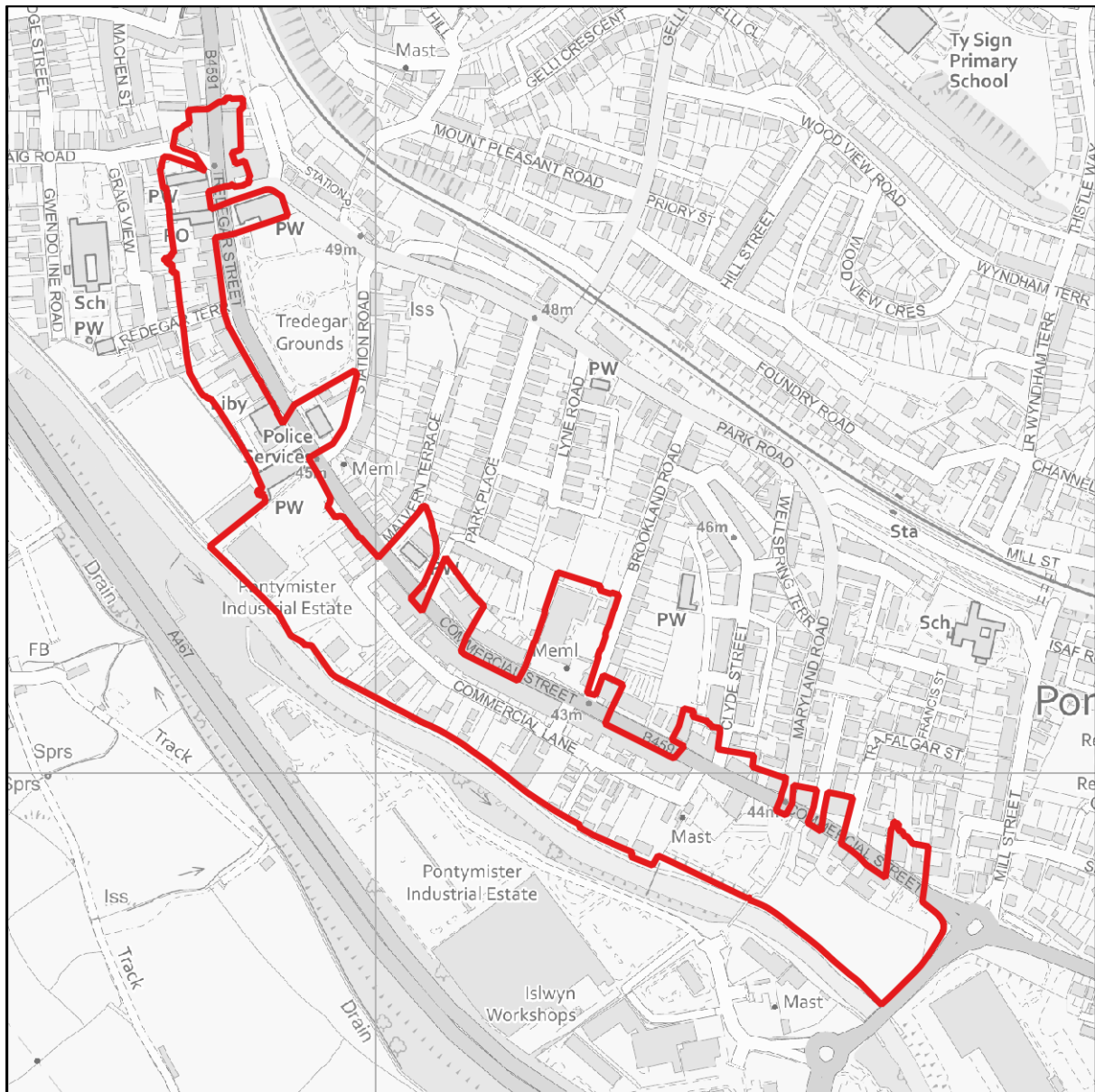
RC1.2 Prif Ganol Tref Ystrad Mynach



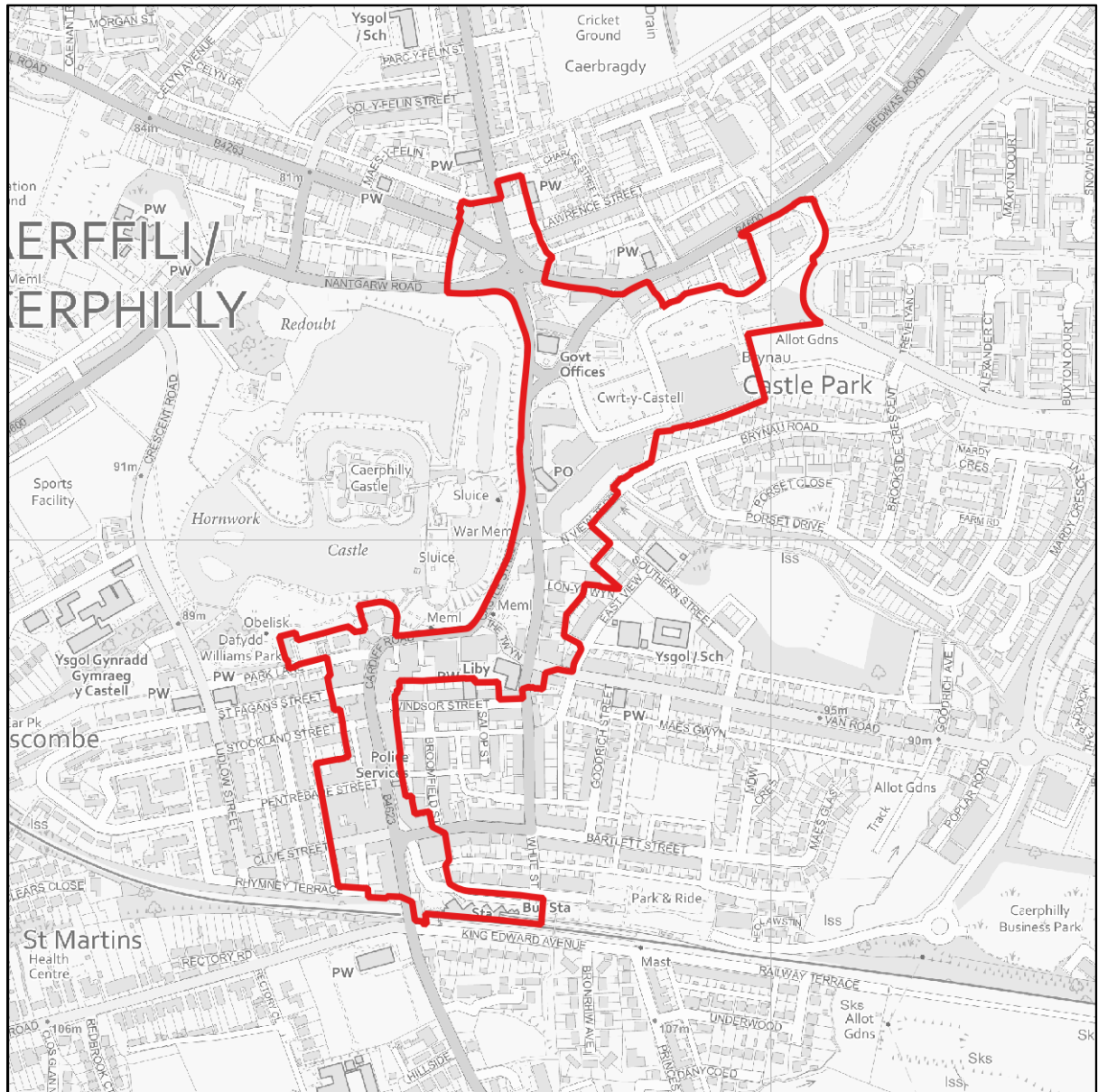
RC1.3 Prif Ganol Tref Coed Duon



RC1.4 Prif Ganol Tref Rhisga a Phontymister

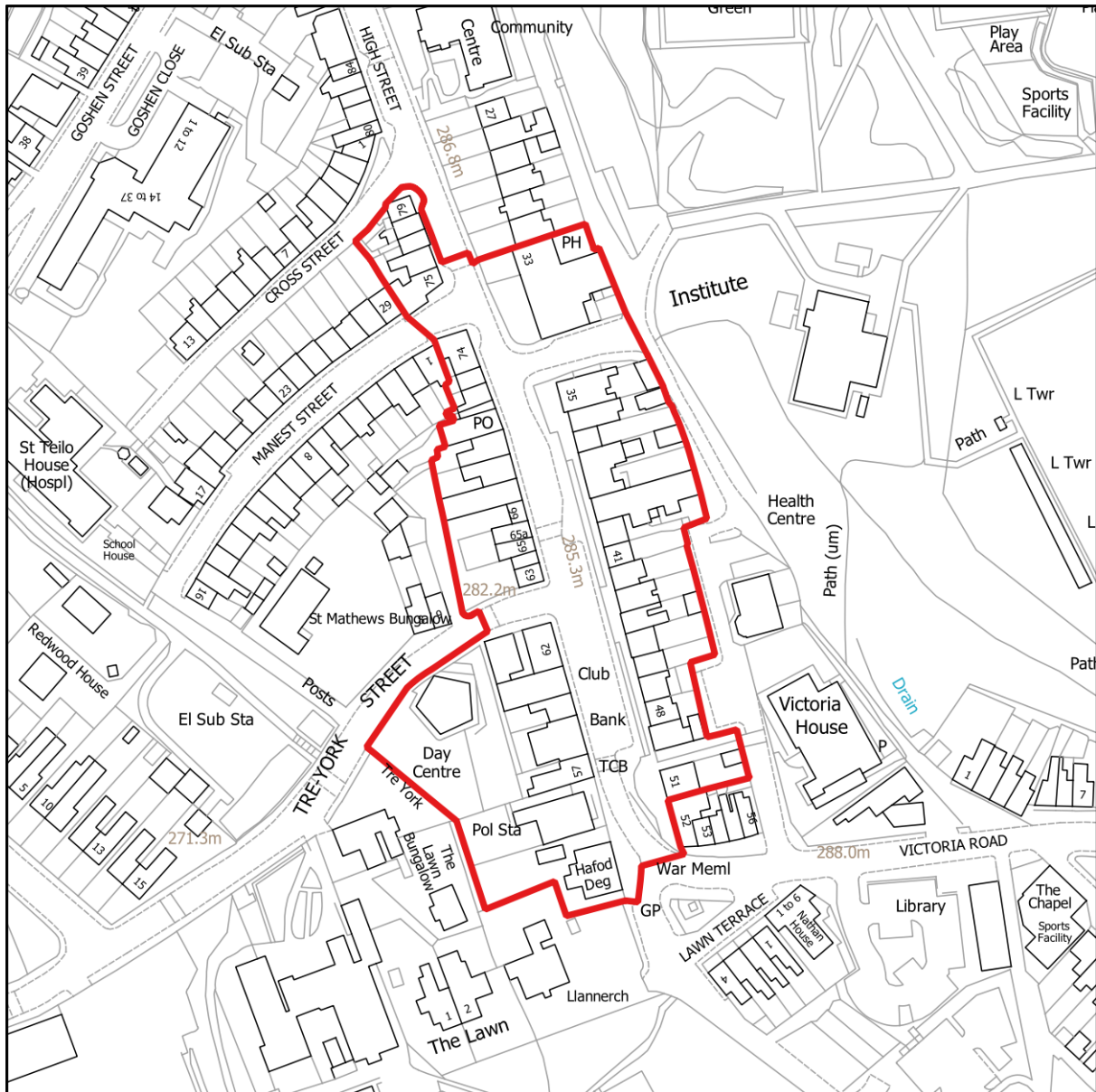


RC1.5 Prif Ganol Tref Caerffili

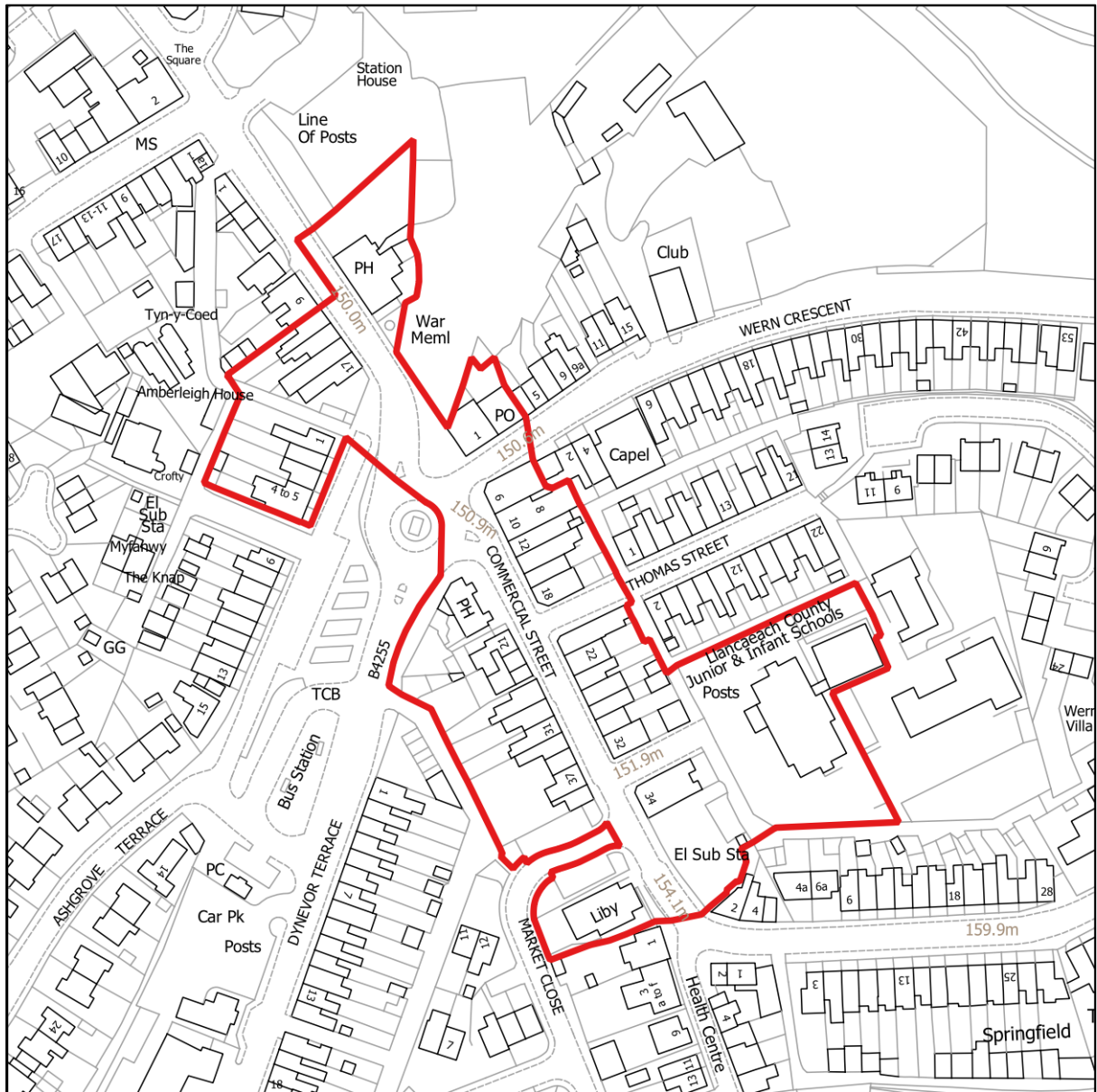


Canolfannau Lleol

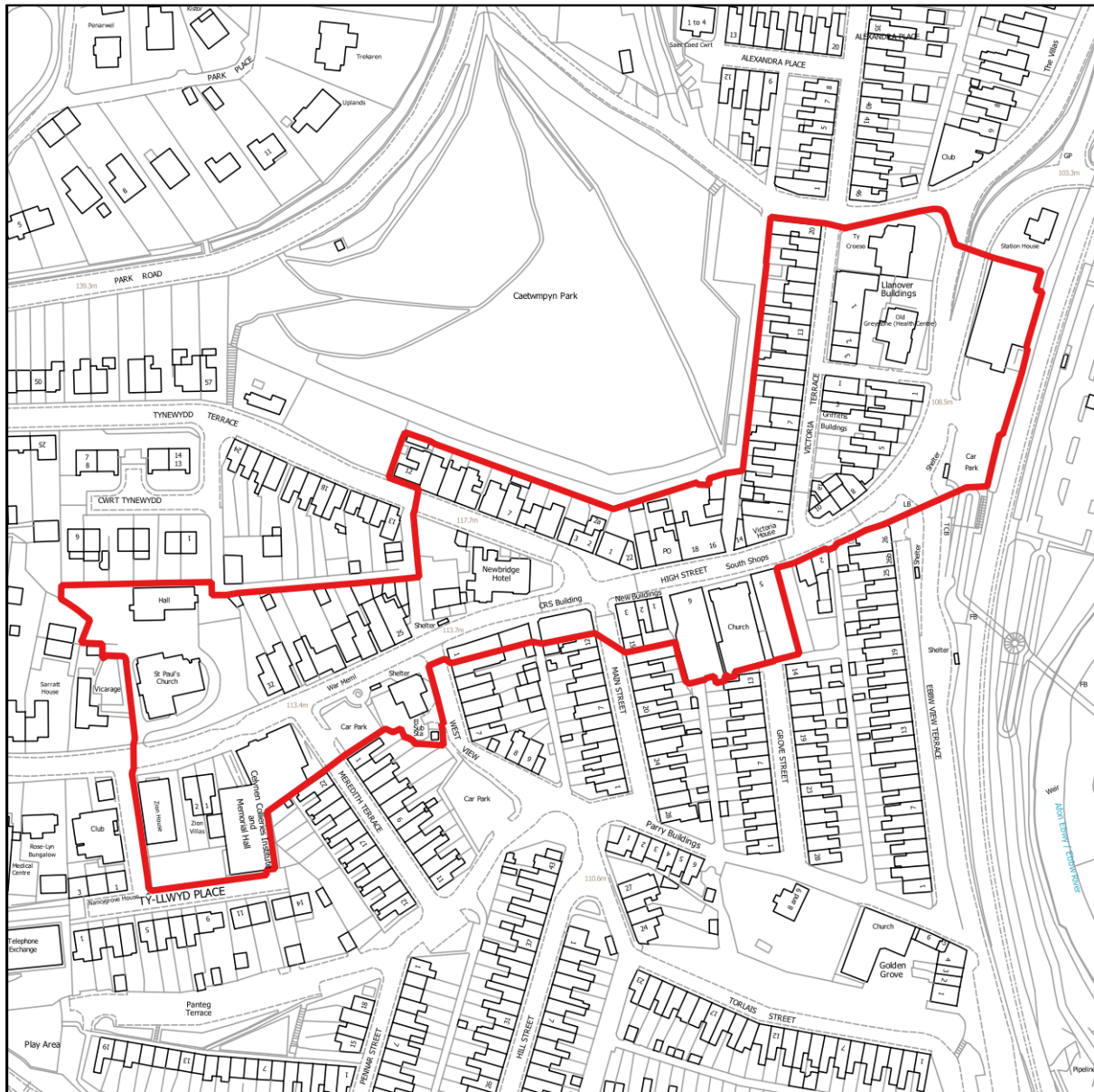
RC1.6 Canolfan Leol Rhymni



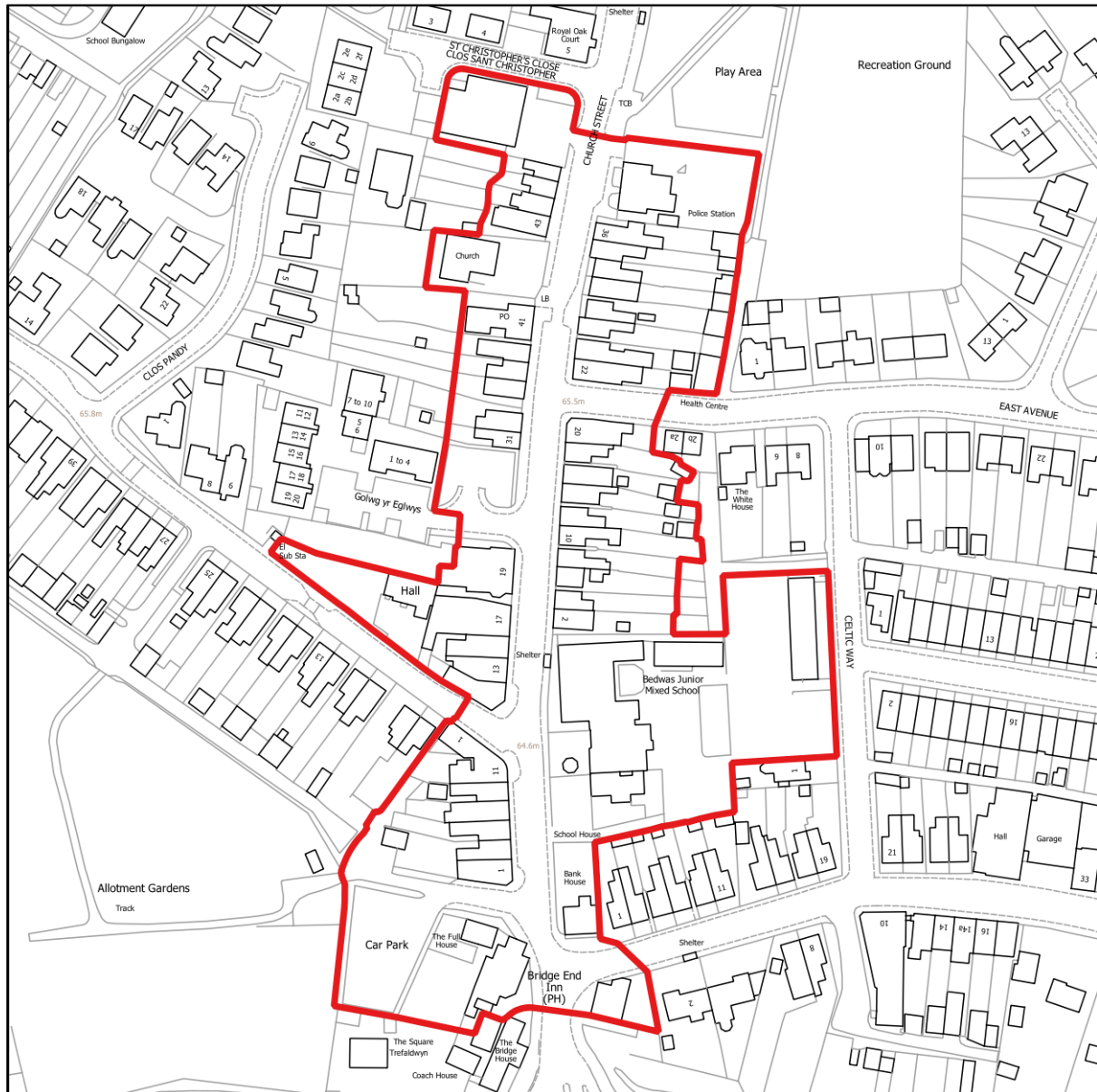
RC1.7 Canolfan Leol Nelson



RC1.8 Canolfan Leol Trecelyn

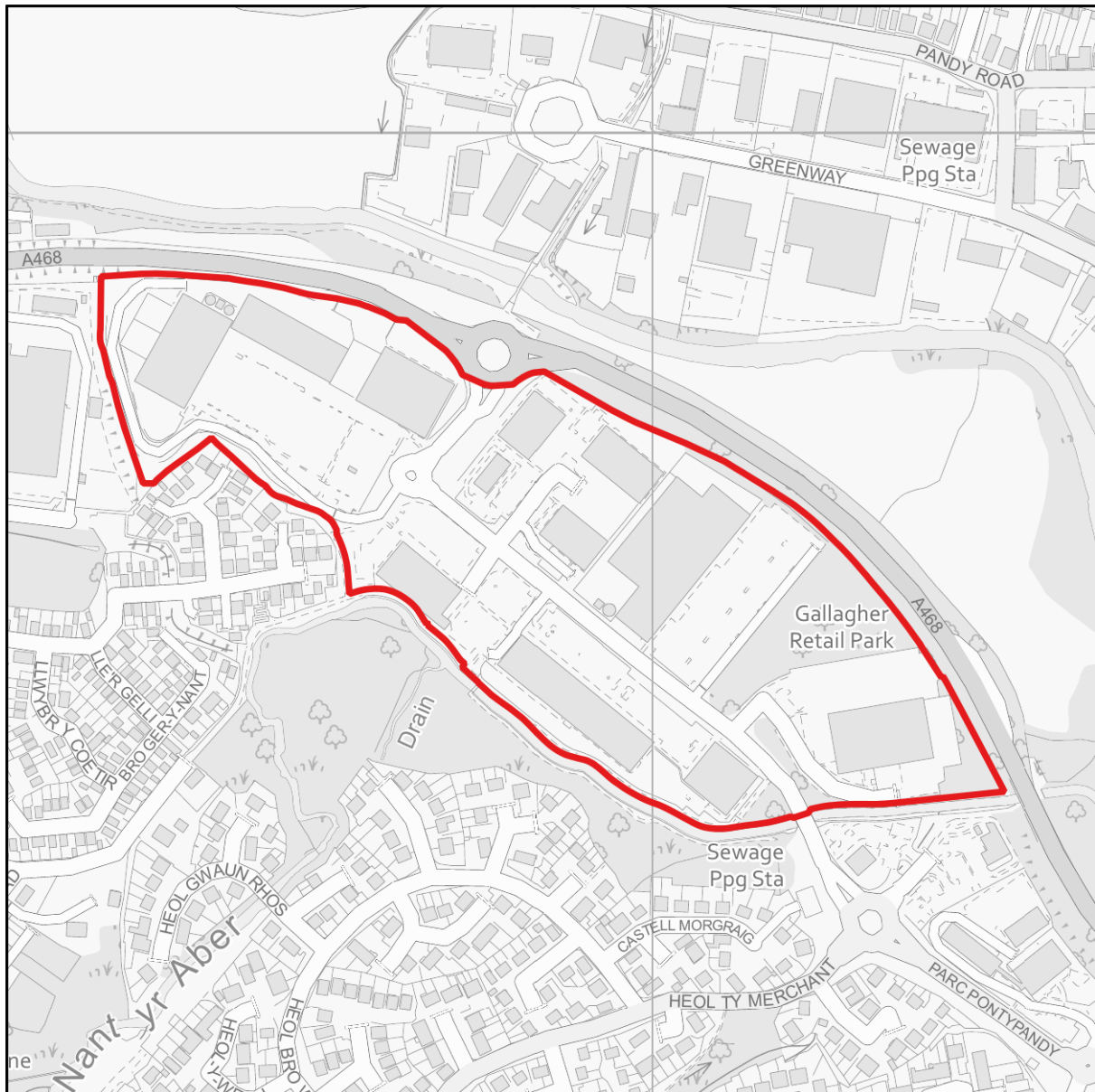


RC1.9 Canolfan Leol Bedwas



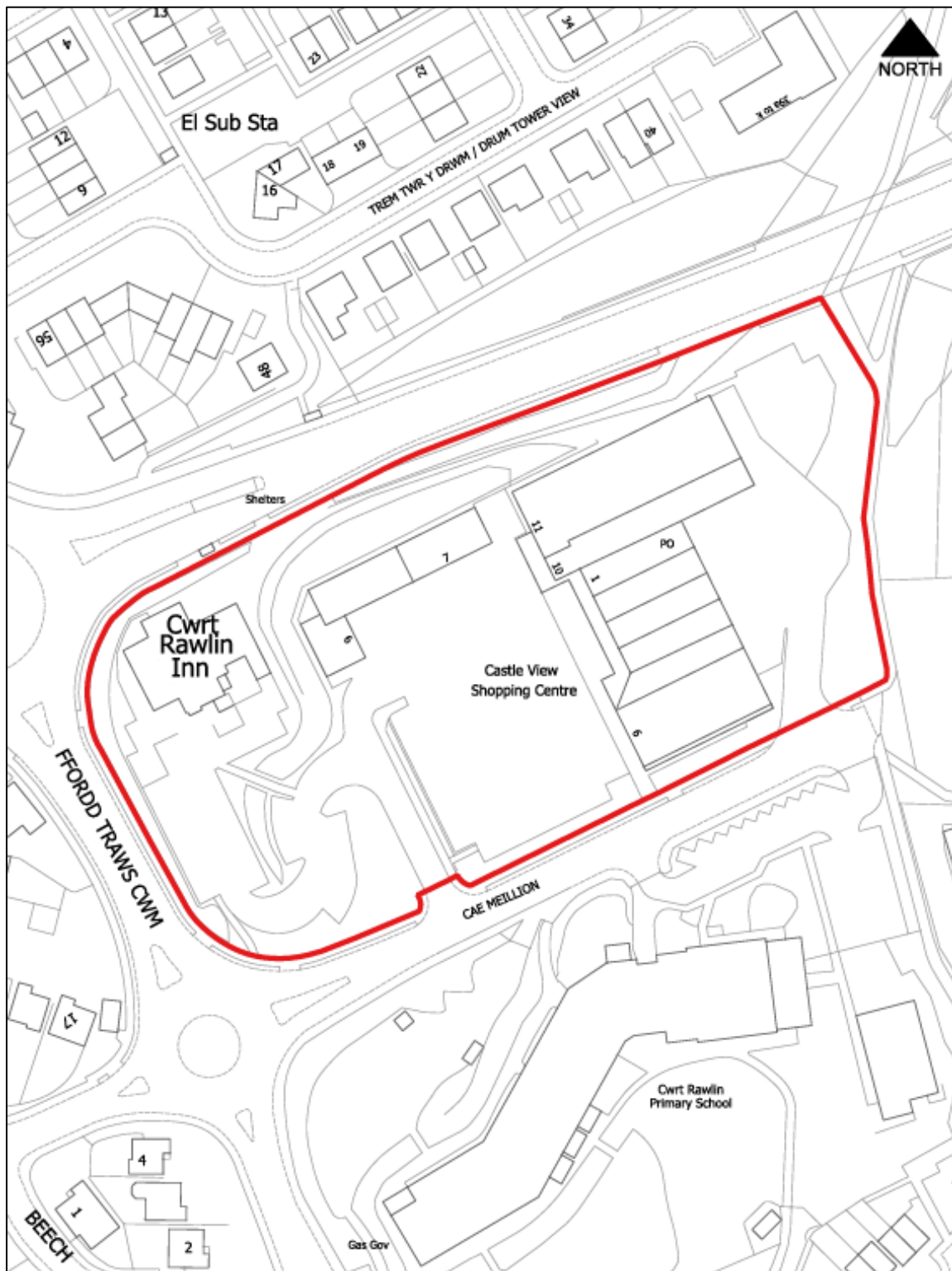
Manwerthu y Tu Allan i'r Dref

RC3.1 Parc Manwerthu Gallagher, Caerffili



[illegible]

RC3.3 Parc Manwerthu Castle View



Canolfannau Manwerthu a Masnachol

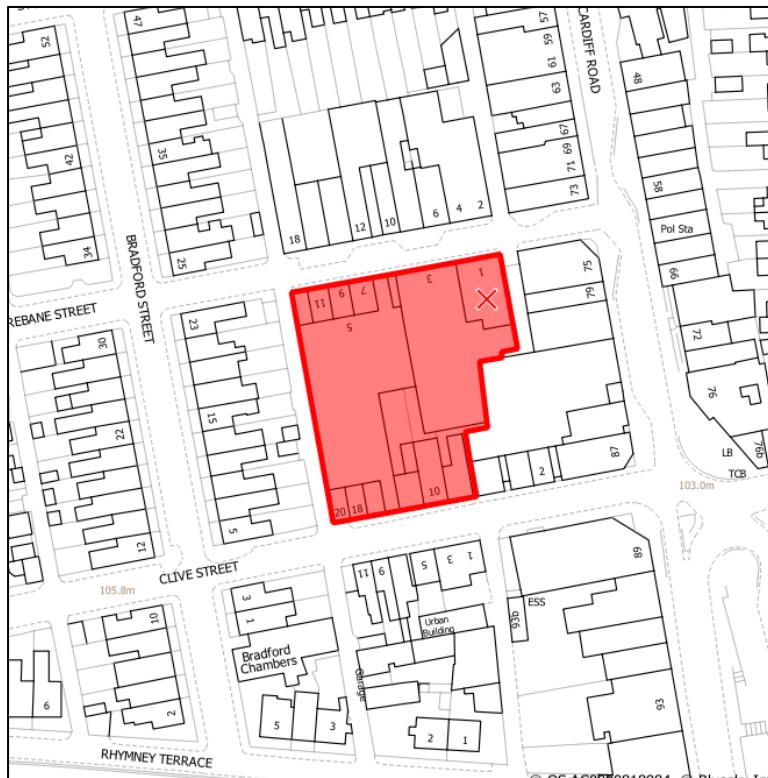
Tref Caerffili 2035

RC4.1 Tir ger Heol Caerdydd (gyferbyn â Chastell Caerffili) - cymysgedd o ddefnydd masnachol a thai



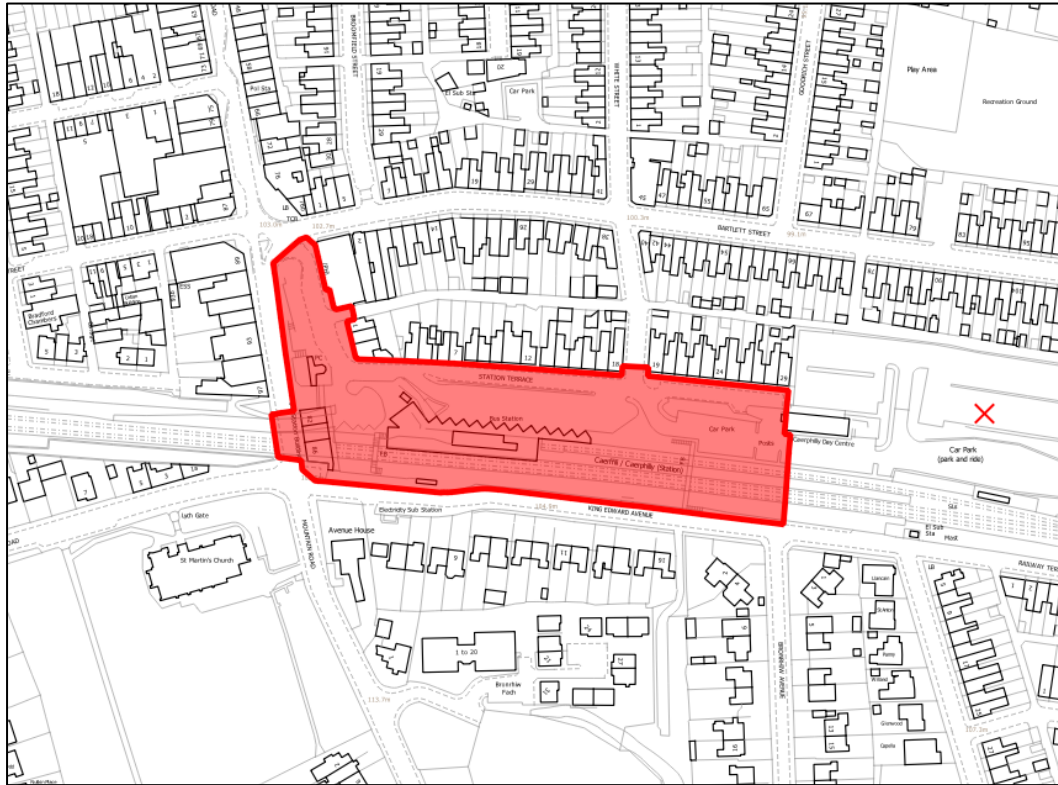
Ar safle tir brown amlwg, bydd y cynnig hwn yn creu cymysgedd o ddefnyddiau sy'n gydnaws â chanol tref Caerffili. Dylai helpu i gynyddu nifer yr ymwelwyr a'r gweithgaredd trwy gydol y dydd, a gallai gwesty newydd annog pobl i ymweld â rhannau eraill o'r fwrdeistref sirol. Hefyd, drwy wneud y rhan hon o ganol y dref yn fwy deniadol, bydd y cynnig yn gwella lleoliad Castell Caerffili.

RC4.2 Stryd Pentre-baen – cymysgedd o ddefnyddiau masnachol a thai



Drwy aildefnyddio tir a ddefnyddiwyd o'r blaen, bydd y cynnig hwn yn creu cymysgedd o ddefnyddiau sy'n cyd-fynd â chanol tref Caerffili. Yn ogystal â gwneud tirwedd y dref yn fwy deniadol, dylai helpu i gynyddu nifer yr ymwelwyr a'r gweithgaredd drwy gydol y dydd.

RC4.3 Cyfnewidfa Drafnidiaeth Caerffili - gorsaf reilffordd, gorsaf fysiau a seilwaith ategol



Bydd y cynnig hwn yn cynyddu capasiti gorsaf reilffordd Caerffili ac yn gwneud tirwedd drefol yr ardal yn fwy deniadol. Dylai hefyd helpu i gynyddu nifer yr ymwelwyr a'r gweithgaredd yng nghanol y dref drwy gydol y dydd.

4. Seilwaith Cymunedol a Chymdeithasol

CF1: Seilwaith Cymunedol a Chymdeithasol

CF1.1: Tir i'r gogledd o Stryd Carno

CF1.2: Tir yn Heol-ddu

CF1.3: Tir yn Oakfield Street

CF1.4: Hen Ysgol Pontllan-fraith

CF1.5: Tir ar Fferm Pant-ysgawen

CF1.6: Tir ym Mharc Abertridwr

5. Hamdden

LE4: Diogelu parciau, gerddi a mannau agored ffurfiol cyhoeddus

Mae Polisi LE4 yn diogelu'r parciau, gerddi ac ardaloedd mannau agored ffurfiol cyhoeddus canlynol:

LE4.1	Parc Coffa'r Rhyfel, Rhymni
LE4.2	Wellington Way, Rhymni
LE4.3	Y Lawnt, Abertyswg
LE4.4	Cae'r Brenin Sior, Markham
LE4.5	Parc Bargod, Bargod
LE4.6	Wern Crescent, Nelson
LE4.7	Maes y Sefydliad, Hengoed
LE4.8	Parc Maesycwmwr, Maesycwmwr
LE4.9	Parc Ystrad Mynach, Ystrad Mynach
LE4.10	Coetir Tir-y-berth, Tir-y-berth
LE4.11	Pwll Sunflower Field, Hengoed
LE4.12	Sunflower Field, Ystrad Mynach
LE4.13	Maes y Sioe, Coed Duon
LE4.14	The Circle, Oakdale
LE4.15	Maes Adloniant Oakdale
LE4.16	Tir Lles, Cefn Fforest
LE4.17	Parc Coffa Syr Harold Finch, Pontllan-fraith
LE4.18	Caeau Libanus, Pontllan-fraith
LE4.19	Y Bryn, Pontllan-fraith
LE4.20	Parc Islwyn, Pontllan-fraith
LE4.21	Beech Avenue/Treowen Avenue, Penlwyn/Pontllan-fraith
LE4.22	Parc Caetwmcyn, Trecelyn
LE4.23	Cae Rygbi Trecelyn, Trecelyn
LE4.24	Parc Trelyn, Trelyn
LE4.25	Lawnt Gwyrdd Coffa Cwmcarn, Cwmcarn
LE4.26	Parc Waunfawr, Crosskeys
LE4.27	Parc Tredegar, Rhisga
LE4.28	Cae Hamdden Tŷ Isaf, Pont-y-meistr

LE4.29	Maes Athletau Pont-y-meistr, Pont-y-meistr
LE4.30	Maes Lles Abercarn, Abercarn
LE4.31	Tir i'r de-orllewin o Duffryn Terrace, Wattsville
LE4.32	Parc Feeder Row, Cwmcarn
LE4.33	Parc Crymlyn (wrth ymyl Mining School Hill), Crymlyn
LE4.34	Parc Lles Senghenydd, Senghenydd
LE4.35	Parc Abertridwr, Abertridwr
LE4.36	Parc Llanbradach, Llanbradach
LE4.37	Parc Aneurin / Mynwent Penyrheol, Caerffili
LE4.38	Parc Morgan Jones, Caerffili
LE4.39	Parc Lansbury, Caerffili
LE4.40	Parciau Dafydd Williams / Owain Glyndŵr, Caerffili
LE4.41	Ger yr Eglwys a'r Gofeb Ryfel, Machen
LE4.42	Parc Cymunedol Bedwas, Bedwas
LE4.43	Parc Glan yr Afon, Bedwas (wrth ymyl yr A468), Bedwas

LE5: Diogelu Parciau Gwledig

Mae parciau gwledig sy'n cyfrannu at Barc Rhanbarthol y Cymoedd yn cael eu gwarchod yn y lleoliadau canlynol:

- LE5.1 Parc Bryn Bach, Rhymni/Tredeggar
- LE5.2 Parc Cwm Darran, Deri
- LE5.3 Parc Coetir Bargod, Bargod
- LE5.4 Parc Penallta, Ystrad Mynach
- LE5.5 Pwll Pen-y-fan, Croespenmaen
- LE5.6 Parc Gwledig Dyffryn Sirhywi, Ynysddu/Crosskeys

LE6: Hen Lofa Markham

LE6.1 Mae tir wedi'i ddyrannu ar gyfer cynllun defnydd cymysg sy'n ymgorffori defnydd hamdden, ynni adnewyddadwy a sgiliau gwledig.

6. Cyflogaeth

EM1.1 Ystâd Ddiwydiannol Blaenau'r Cymoedd (5.2 ha.), Prif safle

Mae dau ddarn o dir gwag ar gael i'w datblygu ar ystâd ddiwydiannol sydd fel arall yn weithredol. Mae'r safle mewn lleoliad da ar yr A469 ac mae ganddo gysylltiadau rhagorol â ffordd yr A465 (Hheads of the Valleys), sydd lai na milltir i ffwrdd i'r gogledd. Ystyrir bod y ddau ddarn o dir ar gael i'w datblygu.

EM1.2 Tir yn Nhŷ Du Land at Ty Du, Nelson (2.8 ha.), Parc busnes

Mae Ty Du yn safle gwyrdd mawr, sydd wedi'i leoli yn union i'r de o Nelson ac sy'n elwa ar fynediad da oherwydd ei leoliad ar yr A472 a'i agosrwydd at yr A470. Mae datblygiad seilwaith wedi digwydd ar ffurf ffordd fynediad, ac er bod y rhan fwyaf o'r safle yn cael ei ystyried yn fwyaf addas ar gyfer tai, mae rhywfaint o ddatblygiad Dosbarth B wedi digwydd yn y pen gorllewinol, ar ffurf 13 uned. Mae'r dyraniad a gynnigir yma yn adlewyrchu hanes cynllunio diweddar y safle.

EM1.3 Estyniad Tredomen, Ystrad Mynach (4.2 ha.), Parc busnes

Mae'r safle hwn yn ffinio'n uniongyrchol â Pharc Tredomen presennol. Yn debyg i Ty Du, mae ei leoliad ger yr A472 yn cynnig mynediad uniongyrchol i'r A470, sy'n rhoi mantais strategol iddo. O ganlyniad, ystyrir bod y safle'n addas ar gyfer datblygiad dosbarth B1, ac mae hyn yn cyfiawnhau ei gategoreiddio – ynghyd â Pharc Tredomen – fel dyraniad ar gyfer 'parc busnes' at ddibenion polisi EM3.

EM1.4, 1.5 & 1.6 Parc Busnes Oakdale: Llwyfandir 1, 2 & 4 (17.8 ha., 7.0 ha., 2.0 ha.), Prif safle

Mae tri o'r pedwar llwyfandir yn Oakdale yn cyfuno i ffurfio'r ardal fwyaf ar gyfer datblygiad cyflogaeth posibl yn y Fwrdeistref Sirol (safle Ysgol Uwchradd Islwyn West yw Llwyfandir 3). Bydd y defnydd parhaus yn ategu'r datblygiad presennol, yn ogystal â'r datblygiad ar safleoedd cyfagos fel Ystad Ddiwydiannol Penyfan; gyda'i gilydd, mae'r rhain yn ffurfio canolfan gyflogaeth sylweddol yng nghanol y cymoedd. Mae 'Sirhowy Enterprise Way' hefyd yn gwella potensial yr ardal i gyfrannu at rwydwaith cynaliadwy o gymunedau ar hyd Coridor yr A472.

Mae rhannau o Llwyfandiroedd 1, 2 a 4 eisoes wedi'u datblygu ac yn parhau i gael eu diogelu. Mae'r Cyngor a Llywodraeth Cymru yn parhau i gydweithio er mwyn cyflwyno'r gwelliannau angenrheidiol i'r seilwaith.

EM1.7 Tir yn Ystâd Ddiwydiannol Trecenydd, Caerffili (1.3 ha.), Safle eilaidd

Y safle hwn yw'r darn olaf o dir heb ei ddatblygu ar Ystad Ddiwydiannol Trecenydd, sydd mewn lleoliad da o ran ei agosrwydd at yr A468 a'r rhwydwaith rheilffyrdd trwy Orsaf Aber. Felly, mae gan y safle werth o safbwynt cyflogaeth leol, yn enwedig o ran defnyddiau dosbarth B2 a B8, yn ogystal â gweithgareddau ategol.

EM1.8 Parc Gogledd Hawtin (4.5 ha.), Prif safle

Er ei fod wedi'i ddyrannu, nid yw'r safle'n rhan o'r cyflenwad tir ar gyfer cyflogaeth, gan ei fod yn gweithredu fel tir ar gyfer ehangu gweithrediad presennol Seda yn Ystad Ddiwydiannol Hawtin Park. Mae'r safle'n ffurfio rhan ogleddol yr ystad, ac er nad yw wedi'i ddatblygu, rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer defnydd Dosbarth B8 yn 2019.

7. Twristiaeth a'r Economi Ymwelwyr

TM4.1: Coedwig Cwmcarn

Mae Coedwig Cwmcarn yn un o goedwigoedd trefol mwyaf Cymru. Gyda safle gwersylla tair seren wedi'i leoli ar lannau Nantcarn, a llwybr cerdded golygfaol saith milltir o hyd, mae'r Goedwig yn lleoliad ardderchog ar gyfer hamdden a gwyliau. Mae'r cyfleusterau yn y Goedwig yn cynnwys meysydd parcio, mannau picnic, llwybrau cerdded, safle gwersylla, canolfan ymwelwyr, cyfleusterau pysgota yn llyn Coedwig Cwmcarn, a llwybr beicio mynydd traws-gwlad un trac.

Mae Coedwig Cwmcarn yn un o'r prif gyrchfannau twristiaeth yn y fwrdeistref sirol, ac mae angen ei diogelu drwy Bolisi TM4: Diogelu Asedau Twristiaeth Sylweddol, er mwyn i'r Goedwig allu parhau i wella a hybu lefelau twristiaeth o fewn y fwrdeistref sirol.

TM4.2: Castell Caerffili

Mae Castell Caerffili yn atyniad hanesyddol sy'n cael ei gydnabod yn rhyngwladol, ac ef yw nodwedd amlycaf yr amgylchedd hanesyddol rhagorol sydd i'w gael ym Mwrdeistref Sirol Caerffili. Y gaer odidog hon yw'r ail gastell mwyaf yn y DU o ran arwynebedd tir, yn ail yn unig i Gastell Windsor, ac mae'n un o'r cestyll mwyaf yn Ewrop.

Mae Castell Caerffili yn hanfodol i economi twristiaeth Caerffili, ac ef yw ased twristiaeth mwyaf adnabyddus a nodweddiadol y fwrdeistref sirol. Mae'r Castell yn hollbwysig wrth farchnata'r Fwrdeistref Sirol i ymwelwyr o'r DU a thu hwnt.

Oherwydd statws Castell Caerffili fel un o'r prif gyrchfannau twristiaeth yn y fwrdeistref sirol, mae angen ei ddiogelu drwy Bolisi TM4: Diogelu Asedau Twristiaeth Sylweddol. Bydd hyn yn sicrhau y gall ymwelwyr barhau i ddefnyddio'r safle, ac y gall yr ased gyfrannu at wella a hybu lefelau twristiaeth o fewn y fwrdeistref sirol.

8. Tirwedd

LS1: Ardaloedd Tirwedd Arbennig (ATA)

<i>Cyfeirnod Polisi</i>	<i>Enw'r Safle</i>	<i>Arwynebedd (Ha)</i>
LS1.1	Cwm Rhymni Uchaf	919.29
LS1.2	Gelligaer	1451.17
LS1.3	Mynydd Eglwysilan	3496.06
LS1.4	Gogledd Caerffili	1835.08
LS1.5	De Caerffili	1638.58
LS1.6	Mynyddislwyn	1155.15

LS2: Tirweddau Lleol o Bwysigrwydd Gweledol (VILLs)

<i>Cyfeirnod Polisi</i>	<i>Enw'r Safle</i>	<i>Arwynebedd (Ha)</i>
LS2.1	Gogledd Cwm Rhymni	1244.39
LS2.2	Man-moel	575.79
LS2.3	Abercarn	2505.09
LS2.4	Rhydri	1341.44

LS3 Lletemau Gwyrdd

<i>Cyfeirnod Polisi</i>	<i>Enw'r Safle</i>	<i>Arwynebedd (Ha)</i>
LS3.1	Llechryd and Rhymney	19.85
LS3.2	Fochrhiw and Pontlottyn	6.77
LS3.3	Rhymney and Abertysswg	12.19
LS3.4	Brithdir and Tirphil	15.06
LS3.5	Argoed and Markham	10.22
LS3.6	Aberbargoed, Cefn Fforest and Pengam	45.41
LS3.7	Penpedairheol, Gilfach and Tir y Berth	151.13
LS3.8	Blackwood, Cwm Gelli, Cefn Fforest	35.75
LS3.9	Blackwood, Oakdale and Penmaen	54.05
LS3.10	Croespenmaen and Treowen	19.44
LS3.11	West of Nelson	78.96
LS3.12	Gelligaer, Penybryn and Penpedairheol	60.58
LS3.13	Pengam, Blackwood and Pontllanfraith	41.42
LS3.14	Newbridge and Abercarn	22.12
LS3.15	Cefn Hengoed, Hengoed, Yst. Mynach & Fleur de lys	84.02
LS3.16	Maesycwmmmer, Pontllanfraith and Fleur de Lys	64.64
LS3.17	Maesycwmmmer and Ystrad Mynach	25.02
LS3.18	Cwmcarn and Pontywaun	9.98
LS3.19	Cwmfelinfach and Ynysddu	5.21
LS3.20	Penyrheol, Hendredenny and Abertridwr	43.61
LS3.21	Llanbradach and Pwllypant	28.16
LS3.22	Bedwas and Caerphilly	25.46
LS3.23	Machen, Graig y Rhacca and Waterloo	72.71

9. Natur a Bioamrywiaeth

NA1.1: Safleoedd sy'n bwysig i gadwraeth natur (SINC)

Cyfeirnod Polisi	Enw'r Safle	Arwynebedd (Ha)
NA1.1.1	River Rhymney	195.53
NA1.1.2	Pan March and Traed y Milwyr, Llechryd	489.62
NA1.1.3	Butetown, Llechryd and Rhymney Grasslands, Rhymney	9.79
NA1.1.4	Nant Bargod Rhymni	29.60
NA1.1.5	Tair Carreg Moor, North West of Fochriw	49.02
NA1.1.6	Cwm-Llydrew Wood, South of Fochriw	3.72
NA1.1.7	Nant Bargod Flush, South of Fochriw	18.32
NA1.1.8	Cefn y Brithdir, South of Pontlottyn	241.95
NA1.1.9	Mile End Pond, Abertysswg	0.54
NA1.1.10	Y Graig Mire, south of Abertysswg	1.98
NA1.1.11	River Sirhowy	146.93
NA1.1.12	River Ebbw	73.43
NA1.1.13	Cwm Syfiog Woodland, North of New Tredegar	31.53
NA1.1.14	Coed Cefn-Rhychdir, North of New Tredegar	43.32
NA1.1.15	Troed-Rhiw'r-Fuwch, north west of New Tredegar	35.98
NA1.1.16	Parc Cwm Darran Larch Plantation, Deri	6.51
NA1.1.17	Cefn Gelligaer, West of Deri	819.65
NA1.1.18	Craig Ysgwydd-Gwyn, Deri	47.85
NA1.1.19	Ysgwydd-Gwyn-Isaf Wood, South of Deri	39.38
NA1.1.20	Coed Deri-Newydd, Deri	21.34

NA1.1.21	Pont Caradog and Nant Llan Woodlands, East of Deri	49.21
NA1.1.22	Tir-y-Ferch-Gryno, Brithdir	3.36
NA1.1.23	Coed-y-Moeth and Cwmsyflog Hillside, Cwmsyflog	103.18
NA1.1.24	Mynydd Manmoel, North of Manmoel	152.22
NA1.1.25	Twyn y Bleiddiaid, South East of Manmoel	5.66
NA1.1.26	Coed Waun-Bleiddian, North of Hollybush	9.29
NA1.1.27	Hollybush Spring, Hollybush	1.16
NA1.1.28	Llwyn-Bach Woodland, South of Hollybush	2.42
NA1.1.29	Nant-y-Felin Wood, North East of Markham	29.94
NA1.1.30	Markham Tips, North of Markham	20.52
NA1.1.31	Pen-yr-Heol Meadows, Markham	12.33
NA1.1.32	Markham Railway Line, Markham	9.38
NA1.1.33	Pen-Rhiw'r-Eglwys, East of Markham	2.22
NA1.1.34	Hafodrisclawdd, East of Markham	7.55
NA1.1.35	Pen-y-Waun, South of Markham	5.96
NA1.1.36	Markham Colliery, North of Markham	0.96
NA1.1.37	Coed Argoed, East of Bedwellty	21.79
NA1.1.38	Bedwellty Churchyard, Bedwellty	1.71
NA1.1.39	Land opposite St Sannan's Church, Bedwellty	1.50
NA1.1.40	Nant Cwm-Crach, Bedwellty	4.49
NA1.1.41	Nant-Gau and Darran Woodlands, North of Oakdale	5.65
NA1.1.42	Caeau Cwm-Corrgwg, North of Oakdale	2.32
NA1.1.43	Gwerthnor-Isaf Wood, South of Bargoed	10.79
NA1.1.44	Britannia Wood, South of Aberbargoed	4.00
NA1.1.45	Ty'n-y-Pwll Wood and Tip, South of Aberbargoed	5.07
NA1.1.46	Mynydd Pen-y-Fan, South East of Manmoel	20.34
NA1.1.47	Pen-y-Fan-Fach Grasslands, Glandwr	3.22
NA1.1.48	Nant Gwynt Woodland, Glandwr	13.74
NA1.1.49	Pen-y-Fan Pond and Meadows, West of Pentwyn	48.86
NA1.1.50	Coed Trinant, East of Pentwyn	29.73
NA1.1.51	Pentwyn Fields, Pentwyn	4.14
NA1.1.52	Pottery Road Slopes, East of Gelligaer	10.11
NA1.1.53	Waun Rydd, Gelligaer	10.08
NA1.1.54	Land South of Gelligaer Infants School, Gelligaer	4.12
NA1.1.55	Cwm Afon Railway Line, West of Nelson	6.57
NA1.1.56	Cwm Afon, West of Nelson	1.58
NA1.1.57	Wern Woodland, Nelson	11.56
NA1.1.58	Brooklands Marsh, North of Nelson	0.82
NA1.1.59	Tredomen Tip Ponds, Nelson	10.22
NA1.1.60	Llancaiach-Fawr Meadows, Llancaiach	2.90
NA1.1.61	Coed Gelliau'r-Gwellt, East of Llancaiach	15.66
NA1.1.62	Nant Caeach, North of Llancaiach	6.74
NA1.1.63	Cefn Hengoed Hillside, North of Hengoed	15.14
NA1.1.64	Penallta Meadows, West of Hengoed	3.56
NA1.1.65	Gelligaer Court Meadows, North of Penpedairheol	5.10

NA1.1.66	Tir Jack Slopes, East of Penpedairheol	5.38
NA1.1.67	Upper Trelyn Woodland, South of Pengam	2.05
NA1.1.68	Blackwood Golf Club Woodland, Cefn Fforest	2.73
NA1.1.69	Coed y Gelli, North of Cefn Fforest	0.94
NA1.1.70	Cwm Gelli Wood and Meadow, North of Cefn Fforest	11.27
NA1.1.71	Blackwood Riverside Woodlands, North East of Blackwood	43.74
NA1.1.72	Penmaen Carr, East of Blackwood	1.79
NA1.1.73	Coed Duon, Blackwood	1.89
NA1.1.74	Cefn Fforest Eco Park, Blackwood	7.93
NA1.1.75	Penllwyn Woodland	7.82
NA1.1.76	Nant yr Odyn, East of Pontllanfraith	2.44
NA1.1.77	Crown Estate Meadows, Pontllanfraith	9.06
NA1.1.78	Crown Roundabout Marsh, Pontllanfraith	3.24
NA1.1.79	Trelyn Woodland and Meadow, Pontllanfraith	5.64
NA1.1.80	Enterprise Way Grasslands, Pontllanfraith	3.86
NA1.1.81	Coed Penallta and Railway Line, Ystrad Mynach	24.41
NA1.1.82	Tir-Twyn Woodlands, Ystrad Mynach	10.01
NA1.1.83	Coedcae Mawr, Ystrad Mynach	4.65
NA1.1.84	Maesycwmmmer Meadows, Maesycwmmmer	41.21
NA1.1.85	Bryn Ysafan Meadow, Fleur De Lys	0.37
NA1.1.86	Victoria Road Slopes, Fleur De Lys	22.23
NA1.1.87	Penmaen Woodlands, Penmaen	7.14
NA1.1.88	Cwm Dows Valley, East of Penmaen	32.94
NA1.1.89	Coed Cwm Philkins, East of Penmaen	5.76
NA1.1.90	Cyncoed Fields, East of Penmaen	6.55
NA1.1.91	Pentwyn-Isaf Woodlands, Pentwynmawr	10.57
NA1.1.92	Glan-Brynar Woodlands, Pentwynmawr	8.89
NA1.1.93	Greenlands Meadow, Pentwynmawr	0.75
NA1.1.94	Ton-y-Pistyll Fields, Pentwynmawr	5.72
NA1.1.95	Valentec Nature Reserve, North of Croespenmaen	2.63
NA1.1.96	Pen-Rhiw Bengi Marsh, Oakdale	2.29
NA1.1.97	Nant Philkins Fields, Oakdale	3.86
NA1.1.98	Remploy Factory Grounds, Oakdale	1.04
NA1.1.99	Pen-y-Fan Industrial Estate Woodland, Oakdale	1.56
NA1.1.100	Pant-Glas Meadow, Trinant	3.91
NA1.1.101	Crumlin Old Farm Meadows, Crumlin	7.71
NA1.1.102	Cwm Kendon, Crumlin	8.52
NA1.1.103	Llanerch-Isaf Woodland, Crumlin	14.02
NA1.1.104	Coed Goferau, Crumlin	21.00
NA1.1.105	Pontbren, North of Crumlin	7.13
NA1.1.106	Coedcae Watkin Dafydd, East of Crumlin	48.45
NA1.1.107	Ty-Mawr Wood, Rhiw	7.95
NA1.1.108	Pant-Ysgawen Fields, Treowen	7.07
NA1.1.109	Pennar-Ganol, South of Newbridge	1.29
NA1.1.110	Pen-Rhiw-Bica, South of Newbridge	1.42

NA1.1.111	Coed Gawni, East of Newbridge	7.17
NA1.1.112	Coed Cil-Lonydd, East of Newbridge	14.07
NA1.1.113	Mynydd Maen, East of Newbridge	466.76
NA1.1.114	Coedcae Newydd, Gelligroes	5.04
NA1.1.115	Ty Bach Marsh, East of Wyllie	6.56
NA1.1.116	Heol-Ddu Woodlands, Wyllie	7.86
NA1.1.117	Llanbradach Fawr Woodlands, North of Llanbradach	74.08
NA1.1.118	Mynydd Bach Slopes, East of Llanbradach	60.39
NA1.1.119	Coed Mawr, North of Llanbradach	1.86
NA1.1.120	Mynydd Eglwysilan, North of Senghenydd	503.72
NA1.1.121	Land at Tair Waun Uchaf Isaf and Cwmheldeg Farm	17.03
NA1.1.122	Nant Cae-Dudwg Mire, North of Senghenydd	18.60
NA1.1.123	Pwllgwinau, East of Newbridge	0.08
NA1.1.124	Gwydon Valley Woodlands, Abercarn	452.31
NA1.1.125	Cwm Pennar, Abercarn	46.32
NA1.1.126	Tyle-Coch Wood, North of Abercarn	19.61
NA1.1.127	Coed Ffordd-Fawr, Abercarn	3.67
NA1.1.128	Cwm Hafod-Fach Woodlands, North of Abercarn	49.49
NA1.1.129	Distillery Pond, Abercarn	0.36
NA1.1.130	Mynydd y Lan, West of Cwmcarn	153.52
NA1.1.131	Sychpant Farm, West of Cwmcarn	14.55
NA1.1.132	Cil-Fynydd, Cwmcarn	4.54
NA1.1.133	Mynydd y Lan Woodlands, Cwmcarn	76.17
NA1.1.134	Cwm Gofapi Woods, Cwmcarn	45.43
NA1.1.135	Cwmcarn Slopes, Cwmcarn	60.25
NA1.1.136	Monmouth to Brecon Canal	27.44
NA1.1.137	Coed Mam-Gu, Crosskeys	10.35
NA1.1.138	Twmbarlwm, North of Risca	58.12
NA1.1.139	Cwm-y-Nant, Risca	4.80
NA1.1.140	Ty-Sign Meadows, Risca	15.46
NA1.1.141	Mynydd Machen, West of Risca	135.36
NA1.1.142	Coed y Mochyn, Risca	21.09
NA1.1.143	Darran woodland, Fernlea	2.74
NA1.1.144	Risca Quarry, Fernlea	16.26
NA1.1.145	Nant-y-Draenog, East of Wyllie	40.68
NA1.1.146	Pontgam Terrace Meadows, Wyllie	14.42
NA1.1.147	Craig y Prisiad Woodlands, Ynysddu	42.64
NA1.1.148	Mynydd y Grug, West of Cwmfelinfach	58.09
NA1.1.149	Twyn yr Oerfel, South of Cwmfelinfach	5.45
NA1.1.150	Sirhowy Country Park Meadows, Cwmfelinfach	5.37
NA1.1.151	Nant Hafod Tudor, East of Cwmfelinfach	36.69
NA1.1.152	Ochrwyth Grasslands, Ochrwyth	7.14
NA1.1.153	Nant Owen Field, North of Llanbradach	11.41
NA1.1.154	Mynydd Dimlaith and Cwm-y-Bwch, South East of Llanbradach	65.19
NA1.1.155	Coed y Brain, Penyrheol	38.71

NA1.1.156	Nant yr Aber River	13.19
NA1.1.157	Ty'n-y-Parc, Abertridwr	5.50
NA1.1.158	Craigfyfedw, Abertridwr	37.44
NA1.1.159	Cwm yr Aber, South of Abertridwr	17.15
NA1.1.160	Mynydd Meio, South of Abertridwr	115.49
NA1.1.161	Nant Cae'r-Moel Swamp and Woodland, Senghenydd	13.06
NA1.1.162	Glawnant Field, Senghenydd	4.68
NA1.1.163	Gypsy Lane Wetland, South of Groeswen	42.02
NA1.1.164	Caerphilly Common, South of Caerphilly	118.32
NA1.1.165	Warren Drive Meadow, South of Caerphilly	2.91
NA1.1.166	Nant Gwaunybara Mire, East of Caerphilly	17.49
NA1.1.167	Ty-Melyn Coppice, South of Watford Park, Caerphilly	4.61
NA1.1.168	Coed y Maerdy, East of Caerphilly	9.23
NA1.1.169	Thornhill Quarries, Thornhill	14.70
NA1.1.170	Caerphilly/ Machen Disused Railway, East of Trethomas	37.22
NA1.1.171	Berth Goch Wood, North of Trethomas	10.89
NA1.1.172	Graig-y-Rhacca Woodlands, Graig-y Rhacca	36.08
NA1.1.173	Graig-y-Rhacca Grasslands, Graig-y-Rhacca	2.53
NA1.1.174	Machen Woodlands, Machen	12.30
NA1.1.175	Coed Pen-Llyn, Machen	12.53
NA1.1.176	Tudor Gardens Quarry, Machen	4.14
NA1.1.177	Coed Cefn-Pwll-Du, South of Machen	206.68
NA1.1.178	Coed Craig Ruperra, Draethen	80.44
NA1.1.179	Ruperra Castle & Grounds, Draethen	5.74
NA1.1.180	Ruperra Woodlands, East of Draethen	18.81
NA1.1.181	Coedcefnporth, Cefn Mably	8.04
NA1.1.182	Wernddu Woodlands	44.99
NA1.1.183	Cefn Onn Ridge, South of Wern Ddu	78.15
NA1.1.184	Mynydd Rudry Common, Rudry	97.31
NA1.1.185	Rudry Woodlands, Rudry	63.42
NA1.1.186	Coed y Squire and Coedcae, Rudry	30.61
NA1.1.187	Blaengwynlais Meadows	16.84
NA1.1.188	Nant Du Woodland, Rudry	11.68
NA1.1.189	Cwm-Crynant Woodland, South of Rudry	7.72
NA1.1.190	Nant Fawr, South of Rudry	44.74
NA1.1.191	Nant Y Gasseg, Princetown	13.61
NA1.1.192	West of Bute Town Reservoir, Butetown	24.03
NA1.1.193	Tips at Blaencarno Farm, Rhymney	13.13
NA1.1.194	Rhymney Hill and Cefn Golau Common, Rhymney	215.26
NA1.1.195	West of Tredegar and Rhymney Golf Course, Rhymney	21.34
NA1.1.196	Cwm Tysswg, Abertysswg	40.08
NA1.1.197	Nant Hir, Deri	12.85
NA1.1.198	Parc Cwm Darran, Deri	36.91
NA1.1.199	Meadows West of Hollybush, Hollybush	23.88
NA1.1.200	Cefn Y Brithdir, Brithdir	17.40

NA1.1.201	Brithdir Cemetery, Brithdir	7.43
NA1.1.202	Pant Y Fid Meadows, Markham	27.57
NA1.1.203	Pant Y Cefn Meadows, Markham	8.07
NA1.1.204	Coed Y Brain, Aberbargoed	1.25
NA1.1.205	Aberbargoed Tips, Aberbargoed	30.01
NA1.1.206	Bedwellty Cemetery, Bedwellty	1.10
NA1.1.207	Darran Valley Tips, Bargoed	27.00
NA1.1.208	Cefn Gelligaer, Bargoed	7.43
NA1.1.209	Gwaelodywaun, Aberbargoed	3.82
NA1.1.210	Pen Rhiw Fields, Oakdale	1.92
NA1.1.211	Ty Mawr, Croespenmaen	2.01
NA1.1.212	Oakdale Terrace, Oakdale	6.04
NA1.1.213	Pen-y-Cau Farm pond, Hafodyrynys	0.09
NA1.1.214	Gelligaer Cemetery, Gelligaer	3.10
NA1.1.215	Nant Cylla boundary, Penpedairheol	2.49
NA1.1.216	Abercarn Cemetery, Abercarn	8.32
NA1.1.217	Parc Penallta, Penallta	72.46
NA1.1.218	Mynydd Islwyn Ponds, Mynydd Islwyn	2.35
NA1.1.219	Maesycymmer Golf Course Ponds, Maesycwmmmer	4.35
NA1.1.220	Woodlands West of Tredomen, Tredomen	4.41
NA1.1.221	Woodlands South of Tredomen, Tredomen	10.28
NA1.1.222	Maes Y Bryn Quarry Woodland, Nelson	4.45
NA1.1.223	Cilfynydd Substation, Nelson	10.02
NA1.1.224	Brynysgawen Farm, Ynysddu	15.51
NA1.1.225	Commerical Street, Ynysddu	10.92
NA1.1.226	Cwmcarn Forest Drive, Cwmcarn	7.40
NA1.1.227	Berllan Ddu, Llanbradach	2.16
NA1.1.228	Graig Goch, Ynysddu	52.61
NA1.1.229	Holly Road, Risca	1.71
NA1.1.230	Cwm Fedw, Machen	53.84
NA1.1.231	Machen Quarry Woodlands, Machen	61.35
NA1.1.232	Cwm Ifor, Caerphilly	6.88
NA1.1.233	Coed Cae Pica, Abertridwr	2.13
NA1.1.234	Rudry Road, Caerphilly	21.11
NA1.1.235	Van Mansion Estate, Caerphilly	20.82
NA1.1.236	Gwaun Y Gristal Hedgerow Network, Rudry	1.84
NA1.1.237	Craig Y Llan (North), Rudry	18.11
NA1.1.238	Craig Y Llan (South), Rudry	20.04
NA1.1.239	Ridgeway Golf Club Woodlands, Caerphilly	5.01
NA1.1.240	Scrub west of Cefncarnau Fawr, Caerphilly	1.95
NA1.1.241	Castell Mor Craig Wood, Caerphilly	1.29

NA1.2: Gwarchodfeydd Natur Lleol (LNR)

Cyfeirnod Polisi	Enw'r Safle	Arwynebedd (Ha)
NA1.2.1	Memorial Park Meadows, Pontllanfraith	7.37
NA1.2.2	Flatwood Nature Reserve, Wattsville	3.61
NA1.2.3	Graig Goch, Cwmfelinfach	14.27
NA1.2.4	Cwm-llydrew Meadows, Deri	4.64

NA1.3: Safleoedd Geoamrywiaeth Rhanbarthol Pwysig (RIGS)

Cyfeirnod Polisi	Enw'r Safle	Arwynebedd (Ha)
NA1.3.1	South of Llanbradach	3.2
NA1.3.2	West of Risca	1.5
NA1.3.3	North of Risca	2.3
NA1.3.4	North of Llechryd	0.1
NA1.3.5	South of Caerphilly	5.8

EP2: Ardaloedd Draenio Critigol

Cyfeirnod Polisi	Enw'r Safle	Arwynebedd (Ha)
EP2.1	Afon Rhymni, Rhan Uchaf	280.35
EP2.2	Dalgylch Nant Tywn Harris	219.65
EP2.3	Dalgylch Nant Porset	214.94

10. Yr Amgylchedd Hanesyddol

HE3: Cyfleoedd Adfywio a Arweinir gan Dreftadaeth

HE3.1	Tir yn hen Lofa Penallta
Defnydd tir	Tai/Manwerthu/Hamdden

Mae Glofa Penallta yn un o'r cyfadeladau glofaol pwysicaf sydd wedi goroesi ym maes glo De Cymru. Fe'i hadeiladwyd rhwng 1905 a 1909 gan y Powell Duffryn Steam Coal Company; datblygwyd hi fel 'uwch-lofa' fodern ac roedd yn cynnwys arloesiadau technolegol a phensaernïol a ddylanwadodd ar ddyluniad glofeydd diweddarach. Ar ei hanterth, roedd yn cyflogi mwy na 3,000 o weithwyr ac fe ddaeth yn un o brif lofeydd maes glo De Cymru.

Mae'r cyfadelad ar wyneb y pwll sydd wedi goroesi yn cynnwys grŵp sylweddol o adeiladau a strwythurau rhestredig (Gradd II* a Gradd II), gan gynnwys y Neuadd Bŵer a'r Tŷ Ffan, y Baddonau ar Wyneb y Pwll, fframiau pen y siafft, gweithdai, storfeydd, yr Ystafell Lampau a Swyddfeydd Pen y Pwll. Daw eu pwysigrwydd nid yn unig o'r adeiladau unigol, ond hefyd o'u gwerth fel grŵp, eu cynllun hanesyddol a'r cysylltiadau swyddogaethol sydd wedi goroesi; gyda'i gilydd, maent yn dangos sut roedd prif lofa yn yr ugeinfed ganrif yn gweithredu.

Mae llawer o'r safle ehangach, a oedd yn rhan o'r lofa gynt, wedi cael ei adfer a'i ailddatblygu ers hynny – yn bennaf fel cymdogaeth breswyl Cwm Calon a Pharc Penallta. Mae'r dyraniad yn cynnig cyfle i gwblhau'r adfywiad hwn drwy sicrhau bod yr adeiladau hanesyddol sy'n weddill yn cael eu hatgyweirio yn y tymor hir a'u defnyddio at ddibenion buddiol. Dylai'r datblygiad gael ei arwain gan egwyddorion cadwraeth, cadw cysylltiadau gofodol pwysig a golygfeydd o strwythurau nodedig, a darparu defnyddiau sy'n gallu cynnal y cyfadelad rhestredig yn y tymor hir.

HE3.2	Tir yn hen Lofa Navigation
Defnydd tir	Tai/Cyflogaeth

Mae Glofa Navigation yn enghraifft eithriadol o bwysig sydd wedi goroesi o lofa o ddechrau'r ugeinfed ganrif yn Ne Cymru. Wedi'i hadeiladu rhwng 1907 a 1911 gan Partridge Jones and Company, fe'i datblygwyd fel 'pwll arddangos' technolegol uwch ac mae'n nodedig am ansawdd pensaernïol a gwaith brics coch a melyn nodedig ei phrif adeiladau.

Mae grŵp hynod gydlynol o adeiladau a strwythurau rhestredig Gradd II* a Gradd II wedi goroesi, gan gynnwys y tai injan weindio, y Tŷ Pŵer a'r Tŷ Pwmp, Tŷ'r Ffan a Drifft y Ffan, simnai, swyddfeydd, gweithdai, Ystafell y Lampau, y Storfa Bowdwr a waliau cynnal helaeth. Mae ei arwyddocâd yn gorwedd yn benodol yng ngoroesiad yr asedau hyn fel cyfadelad diwydiannol cydgysylltiedig, lle mae'r perthnasoedd gweithredol gwreiddiol, y terasau peirianyddol a'r cynllun cyffredinol yn parhau i fod yn hawdd eu darllen.

Mae'r dyraniad yn darparu cyfle mawr i sicrhau cadwraeth, atgyweirio ac aildefnyddio buddiol y cyfadelad treftadaeth ddiwydiannol pwysig cenedlaethol hwn

fel sylfaen ar gyfer adfywio ehangach Crymlyn. Rhaid i ddatblygiad gael ei arwain yn amlwg gan dreftadaeth, gyda phwysigrwydd, lleoliad, cynllun hanesyddol a pherthnasoedd swyddogaethol yr adeiladau a'r strwythurau rhestredig yn llywio graddfa, ffurf, trefniant a chyfnod pob datblygiad newydd o'r cychwyn cyntaf. Dylai cynllun defnydd cymysg sy'n ymgorffori defnyddiau preswyl, cyflogaeth, masnachol, cymunedol a chyflenwol gefnogi ailddefnyddio hyfyw a rheolaeth hirdymor yr asedau treftadaeth yn uniongyrchol.

Mae'r posibilrwydd o ddarparu gorsaf Metro newydd yn rhoi cyfle sylweddol i wella hygyrchedd cynaliadwy a sefydlu'r safle fel canolfan adfywio â chysylltiadau da, ond rhaid i'w ddyluniad a'i integreiddio atgyfnerthu, yn hytrach na chyfaddawdu, cymeriad ac arwyddocâd y cyfadeilad hanesyddol.

11.Taflwybr Tai

Dyraniadau Newydd yr 2CDLI

Dyraniadau Newydd yr 2CDLI																			
Haen Aneddiadau	Dyraniad	Enw'r Safle	Statws y Safle	Cyfanswm y Capasiti	Wedi'u Cwblhau hyd yma	Dan Adeiladu ar 1 Ebrill 2026	Cyfnod trafodaethau cyn gwneud cais / ymgynghoriad Cyn Ymgeisio (PAC)	Yr amser rhwng cyflwyno'r cais cynllunio a'r penderfyniad	Yr amser a gymerir o roi caniatâd cynllunio i ryddhau'r amodau perthnasol er mwyn galluogi adeiladu'r safle	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034	2034-2035	2035 + 9 mis
1	HO1.1	Castle Fields	Dim caniatâd cynllunio	100	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	0	0	40	40	20	0	0
1	HO1.2	Tir yn Heolddu Grove	Dim caniatâd cynllunio	55	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	0	0	0	0	35	20	0
1	HO1.3	Tir yn Fferm Cefn Llwynau	Dim caniatâd cynllunio	175	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	30	50	50	45	0	0	0
1	HO1.4	Tir i'r de o'r A472	Dim caniatâd cynllunio	422	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	50	60	70	70	70	70	32
1	HO1.5	Cyn Ddepo DCWW	Dim caniatâd cynllunio	91	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	40	51	0	0	0	0	0
1	HO1.6	Tir yn Fferm Tŷ Du	Dim caniatâd cynllunio	150	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	0	40	40	40	30	0	0
1	HO1.7	Tir yn Heol y Cefn	Yn aros am benderfyniad ar yr apêl	200	0	0	n/a	Yn aros am benderfyniad ar yr apêl	4 mis	0	0	40	40	40	40	40	0	0	0
1	HO1.8	Tir yn Fferm Cwm Gelli	Dim caniatâd cynllunio	175	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	50	50	50	25	0	0	0
1	HO1.9	Tir yn Elm Drive	Dim caniatâd cynllunio	132	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	0	40	40	40	12	0	0
1	HO1.10	Tir yn Energlyn	Dim caniatâd cynllunio	35	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	35	0	0	0	0	0	0
1	HO1.11	Fferm Wyau Cymru	Dim caniatâd cynllunio	41	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	41	0	0	0	0	0	0
1	HO1.12	Tir yn Fferm Nant y Calch	Cais cynllunio yn aros i'w ystyried	44	0	0	n/a	Yn aros am benderfyniad	4 mis	0	0	44	0	0	0	0	0	0	0
1	HO1.13	Tir ar Ffordd Watford	Dim caniatâd cynllunio	12	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0
1	HO1.14	Tir ar Ffordd Pandy (Cam 2)	Dim caniatâd cynllunio	44	0	0	4 mis	6 mis	4 mis	0	0	0	44	0	0	0	0	0	0

[illegible]

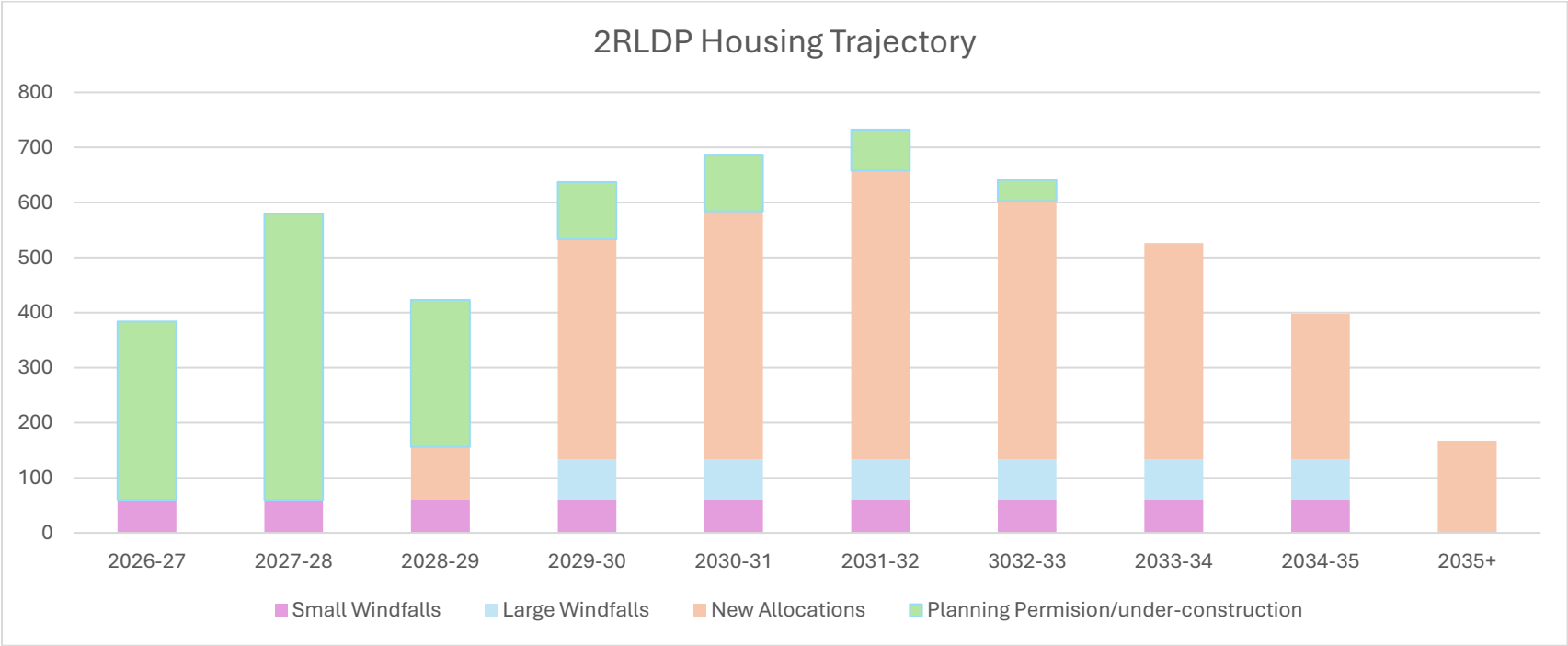
Safleoedd â Chaniatâd Cynllunio a Safleoedd Dan Adeiladu

Safleoedd â Chaniatâd Cynllunio a Safleoedd Dan Adeiladu																			
Haen Aneddiadau	Cyfeirnod	Enw'r Safle	Statws y Safle	Cyfanswm y Capasiti	Wedi'u Cwblhau hyd yma	Dan Adeiladu ar 1 Ebrill 2026	Cyfnod trafodaethau cyn gwneud cais / ymgynghoriad Cyn Ymgeisio (PAC)	Yr amser rhwng cyflwyno'r cais cynllunio a'r penderfyniad	Yr amser a gymerir o roi caniatâd cynllunio i ryddhau'r amodau perthnasol er mwyn galluogi adeiladu'r safle	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034	2034-2035	2035 + 9 mis
1	23/0059/OUT	Cyn Siopau Aldi	Heb ddechrau	23	0	0	n/a	n/a	n/a	0	0	23							
1	23/0585/FULL	Tir ym Mhentre Buchan a Chanolfan Fenter Whitbread	Heb ddechrau	29	0	0	n/a	n/a	n/a	0	29								
1	25/0079/FULL	Ystâd Park	Heb ddechrau	50	0	0	n/a	n/a	n/a	0	50								
1	25/0599/FULL	Glofa Penallta (uned fanwerthu/breswyl)	Heb ddechrau	33	0	0	n/a	n/a	n/a	0	33								
1	19/0725/NCC	Ty Du	Heb ddechrau	169	0	0	n/a	n/a	n/a	0	40	40	40	39	10				
1	19/1024/RM	Cwm Gelli	Dan adeiladu	164	101	63	n/a	n/a	n/a	30	33								
1	22/0443/FULL	Tir yng Nghyn Dafarn y Crown	Heb ddechrau	14	0	0	n/a	n/a	n/a	0	14								
1	24/0308/FULL	Maes Parcio, Heol Gorsaf Fysiau	Heb ddechrau	58	0	0	n/a	n/a	n/a	0	58								
1	25/0814/FULL	Gwesty Tredegar Junction	Heb ddechrau	36	0	0	n/a	n/a	n/a	0	0	36							
1	25/0340/OUT	Heol Brookland	Heb ddechrau	23	0	0	n/a	n/a	n/a			23							
1	19/0049/RM	I'r gogledd o Hendredenny Drive	Dan adeiladu	260	170	90	n/a	n/a	n/a	30	30	30							
1	17/0804/OUT	Clwb Golf Virginia Park	Heb ddechrau	337	0	0	n/a	n/a	n/a	0	60	60	60	60	60	37			
1	21/1090/RM	Austin Grange	Dan adeiladu	75	0	75	n/a	n/a	n/a	75									
2	22/0869/OUT	Heol Bedwellty	Dan adeiladu	160	67	33	n/a	n/a	n/a	34	53	6							
2	23/0441/RM	Cyn Ysgol Gyfun Oakdale (Camau 1-4)	Dan adeiladu	66	0	66	n/a	n/a	n/a	66									
2	23/0882/FULL	New Forge, Oakdale	Heb ddechrau	26	0	0	n/a	n/a	n/a		26								
2	25/0395/FULL	Tŷ Penywaen, Teras Brynhoward	Heb ddechrau	21	0	0	n/a	n/a	n/a	0	21								
2	21/1213/FULL	Cyn Eglwys Santes Catrin	Dan adeiladu	16	0	16	n/a	n/a	n/a	16									
2	24/0875/LA	Castle Court, Stryd Silver	Heb ddechrau	16	0	0	n/a	n/a	n/a	0	16								
3	22/0072/FULL	Glofa Windsor	Dan adeiladu	152	0	10	n/a	n/a	n/a	60	50	42							
3	17/0605/FULL	Gyferbyn â Garej Highcrest	Dan adeiladu	42	12	9	n/a	n/a	n/a	9	4	4	4	4	4	1			
4	16/0617/OUT	I'r de o The Glade	Dan adeiladu	16	6	1	n/a	n/a	n/a	4	3	3							
		Safleoedd â Chaniatâd Cynllunio a Safleoedd Dan Adeiladu		1786	356	363				324	520	267	104	103	74	38	0	0	0

Cyfanswm y Cyflenwad Tai

	2020 - 26	2026- 27	2027- 28	2028- 29	2029- 30	2030- 31	2031- 32	2032- 33	2033- 34	2034- 35	2035 + 9 mis	Cyfanswm
Wedi'u Cwblhau 2020–2026	1,976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Safleoedd Hapddatblygu Mawr		0	0	0	73	73	73	73	73	73	0	
Safleoedd Hapddatblygu Bach		60	60	60	60	60	60	60	60	60	0	
Dyraniadau Newydd		0	0	96	400	451	525	470	393	265	167	
Â Chaniatâd Cynllunio ac Dan Adeiladu		324	520	267	104	103	74	38	0	0	0	
	1,976	384	580	423	637	687	732	641	526	398	167	7,151

Graff Taflwybr Tai, 1 Ebrill 2026 - 31 Rhagfyr 2035



12. Cynllun Cyflawni Seilwaith

Wrth i'r safleoedd fynd rhagddynt drwy broses yr 2RLDP, bydd y Cynllun Cyflawni Seilwaith yn cael ei addasu a'i ddiweddarau'n barhaus i adlewyrchu'r wybodaeth ddiweddaraf a'r wybodaeth orau sydd ar gael.

Aneddiadau Haen 1

HO1.1 Castle Fields, Rhymni				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
5.5	HO1.1 Castle Fields, Rhymni	100		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Cyfraniad tuag at adfywio'r ddarpariaeth chwarae ym Mharc Rhymni	£1,500,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiâu'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Croesfan well ger cyffordd y B4257 a Theras Colenso, lle bydd preswylwyr/gweithwyr yn cael mynediad at y rhwydwaith priffyrdd ehangach. Hefyd: Archwiliad o'r llwybrau cerdded i gyfleusterau lleol (e.e. addysg a thrafnidiaeth gyhoeddus) i benderfynu a oes angen gwneud gwelliannau.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafndiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	l'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafndiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad.	£1,360,000 Datblygwr	l'w gadarnhau	
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	

HO1.2 Tir yn Heolddu Grove				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
2		55		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Cyfraniad tuag at adfywio'r ddarpariaeth chwarae ym Mharc Bargod	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiâu'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	Cyfraniad ariannol oddi ar y safle tuag at ddarparu neu wella cyfleusterau cymunedol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Mynediad newydd. Posibl: Gwelliannau seilwaith ychwanegol. Cyfraniad tuag at lwybrau teithio llesol. Posibl: Croesfannau cyrbiau is lleol.	£l'w gadarnhau Datblygwr	CBSC	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafndiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafndiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost

				newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

HO1.3 Tir yn Cefn Llwynau Farm				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
9.9	HO1.3 Tir yn Fferm Cefn Llwynau	175		9.9
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Gwelliannau i Barc Penallta, y cae chwarae cyfagos, a gwella'r ddarpariaeth maes chwarae bresennol ym Mhen-y-bryn	£262,500 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiâu'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£229,193 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Cyswllt i gerddwyr â'r rhwydwaith palmentydd presennol, gan gynnwys croesi Ffordd Penallta yng nghyffiniau'r fynedfa.	£l'w gadarnhau Datblygwr	CBSC	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr

		gynllunio neu ASC (Datblygwr)		teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	

HO1.4 Tir i'r de o'r A472, Ystrad Mynach				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
16.3		422		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Cynnwys darpariaeth maes chwarae fel rhan o'r cynllun hwn.	£50,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
	Darpariaeth bosibl o gae chwarae a Maes Chwarae Lleol Cyfarpar (LEAP).	£600,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Addysg gynradd ac uwchradd.	£100,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	CBSC	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£1,002,655 ASC Preswyl £60,267 ASC Masnachol	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Gwelliannau i balmentydd.	£I'w gadarnhau Datblygwr	CBSC	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Teithio llesol.	£50,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	CBSC	
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

HO1.5 Cyn-ddepo DCWW, Nelson				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
3.6		91		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£292,849 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Posibl: Newidiadau i'r mannau mynediad presennol.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafndiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (Datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafndiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Hefyd yn bosibl: Cyfraniad oddi ar y safle.	£318,500 (SuDS) Datblygwr £1,237,600 Cyfraniad oddi ar y safle (datblygwr)	I'w gadarnhau	

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

HO1.6 Tir yn Fferm Ty Du, Nelson				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
6		150		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£225,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£397,399 ASC Preswyl £57,572 ASC Manwerthu	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	I'w gadarnhau	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Hefyd yn bosibl: Cyfraniad oddi ar y safle.	£2,040,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

HO1.7 Tir yn Heol y Cefn, Coed-duon				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
9.7		200		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal, a datblygu cyfleoedd pellach mewn safleoedd cyfagos.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	Cyfraniad ariannol oddi ar y safle tuag at ddarparu neu wella cyfleusterau cymunedol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Gwelliannau i gyffordd ffordd yr A4049 (Ffordd Pengam) a'r lôn ddi-enw (a elwir yn lleol yn Harry's Hill). Nodwedd "Porth Pentref" arfaethedig ar Heol y Cefn gyda marciau ffordd ac arwyddion priodol. Gwelliannau i balmentydd ar Heol Pit y Ceiliogod a Beaumaris Way drwy ddarparu croesfan i gerddwyr. Safle bws a lloches newydd arfaethedig ar Heol Pit y Ceiliogod. Uwchraddio offer rheoli signalau traffig ar gyfer cyffordd Fairview/A4049 Ffordd Pengam (£60,000).	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	£5,000 bob blwyddyn am 5 mlynedd i ariannu cydlynedd Cynllun Teithio. £5,000 ar gyfer Cronfa Wrth Gefn Cynllun Teithio i wella'r Cynllun Teithio os bydd angen. £150,000 i gefnogi darparu pecyn o fesurau teithio cynaliadwy i annog preswylwyr i ddefnyddio dulliau teithio amgen a lleihau teithiau car un deiliad.	£180,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

HO1.8 Land at Cwmgelli Farm, Blackwood				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
7.7		175		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Cynnwys darpariaeth maes chwarae fel rhan o'r cynllun hwn. Darpariaeth bosibl o gae chwarae a Maes Chwarae Lleol Cyfarpar (LEAP).	£262,500 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£478,534 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Rhywfaint o waith i wella hawl tramwy gyhoeddus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

HO1.9 Tir yn Elm Drive, Rhisga				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
4.3		132		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£289,120 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Mae angen cytuno ar y fynedfa gyda CBSC a'i darparu i safon y gellir ei mabwysiadu.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafndiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafndiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

HO1.10 Tir yn Energlyn, Caerffili				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
1.7		35		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£107,656 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Hawliau Tramwy Cyhoeddus (HTC): Byddai cysylltiadau â'r Hawliau Tramwy Cyhoeddus presennol o fudd i drigolion y dyfodol drwy ddarparu mynediad at gefn gwlad a seilwaith gwyrdd.	I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o

	Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.			gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	

HO1.11 Fferm Wylau Cymru, Caerffili				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
1		41		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal ym Mharc Penyrheol.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Hawliau Tramwy Cyhoeddus (HTC): Byddai gwelliannau i Lwybr Troed 102 Caerffili yn fuddiol, a cheisir cyfraniadau tuag atynt. Mae llwybr beicio gyferbyn â'r fynedfa ogleddol, a byddai cysylltiadau ag ef yn fuddiol i ddefnyddwyr.	I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafndiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafndiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o

	Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.			gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	

HO1.12 Land at Nant y Calch Farm, Caerphilly				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
1.6		44		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£148,876 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	I'w gadarnhau	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafndiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafndiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

HO1.13 Tir yn Watford Road, Caerffili				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
1		12		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£106,907 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Priffyrdd: Ar wahân i'r fynedfa newydd, efallai y bydd angen symud y safle bws a darparu croesfan i gerddwyr heb ei rheoli i gysylltu â'r safle bws ar draws y ffordd.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Penderfynir ar y manylion yn ystod cam y cais cynllunio / fel rhan o gymeradwyaeth y Corff Cymeradwyo SuDS (SAB).

	Swm cymudol ar gyfer rheolaeth a chynnal a chadw parhaus.			
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	

HO1.14 Tir ar Ffordd Pandy (cam 2), Bedwas				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
1.7		44		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	ASC Rhwymedigaethau cynllunio eraill (i'w cadarnhau)	£185,274 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr) £100,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	I'w gadarnhau	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	I'w gadarnhau	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	SuDS (Draenio Trefol Cynaliadwy).	£225,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

Aneddiadau Haen 2

HO1.15 Tir yng Nghoed-y-Brain, Aber-bargod				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
8		176		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Ceisio gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£366,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiâu'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Cysylltu palmentydd rhwng y safle a'r B4511 gyda chroesfannau cyrbau is wedi'u dylunio wrth gyffyrdd. Bydd ail bwynt mynediad ar Lewis Street yn gwella athreiddedd i'r de o'r safle ac yn galluogi mynediad mwy uniongyrchol at safleoedd bysiau ar Lewis Road a Highfield Crescent.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	I'w gadarnhau	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder

				gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	SuDS (Draenio Trefol Cynaliadwy).	£3,318,400 Datblygwr	I'w gadarnhau	
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

HO1.16 Tir yng Nghlwb Golff Bryn Meadows, Maesycwmwr				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
32		500		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Cynnwys darpariaeth maes chwarae fel rhan o'r cynllun hwn. Darpariaeth bosibl o gae chwarae a Maes Chwarae Lleol Cyfarpar (LEAP).	£2,587,500 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	I'w gadarnhau	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Teithio llesol.	£2,500,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	
Draenio	SuDS (Draenio Trefol Cynaliadwy).	£2,500,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

HO1.17 Tir yn Nant Gau, Deri				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
1		20		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£52,711 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Mân welliannau seilwaith ychwanegol yn ogystal â darparu mynediad.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	SuDS (Draenio Trefol Cynaliadwy).	£70,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	
	Cyfraniad SAB.	£272,000 Datblygwr		

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

HO1.18 Tir i'r dwyrain o gyn Glwb Golff Oakdale				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
5.4		65		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Gwella'r ddarpariaeth chwarae bresennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	ASC preswyl ynghyd â'r "cynnydd" ychwanegol.	£241,046 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	I'w gadarnhau	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Cyfraniad tuag at fesurau trafnidiaeth gynaliadwy oddi ar y safle yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	SuDS (Draenio Trefol Cynaliadwy).	£132,300 Datblygwr	I'w gadarnhau	
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

HO1.19 Tir yn Fferm Pantysgawen, Croespenmaen				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
5.2		144		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Gwella'r ddarpariaeth chwarae a'r cyfleusterau hamdden presennol yn yr ardal.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiau'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	I'w gadarnhau	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Gwelliannau i seilwaith cerddwyr / Teithio Llesol ar y rhwydwaith priffyrdd lleol. Darparu seilwaith bysiau ar y safle ac oddi ar y safle. Fel arall, dylid ystyried darparu dolen fysiau o fewn y safle.	£l'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.
Draenio	Darperir Draenio Trefol Cynaliadwy (SuDS) fel rhan o'r datblygiad. Hefyd yn bosibl: Cyfraniad oddi ar y safle.	£l'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£l'w gadarnhau Datblygwr	l'w gadarnhau	
-----------------------------------	---	-----------------------------	---------------	--

Aneddiadau Haen 3

HO1.20 Tir oddi ar Ffordd Pengam, Penpedairheol				
Arwynebedd y Safle (ha)	Dyraniad	Cyfanswm y Cartrefi	Cyfnod Graddoli/Cyflawni	
		190		
Gofynion Seilwaith Allweddol (gan gynnwys costau bras lle maent yn hysbys)				
Seilwaith	Gofynion	Cost Amcangyfrifedig a Ffynonellau Cyllido	Corff Cyflawni	Nodiadau
Mannau Agored Hamdden	Gwella'r ddarpariaeth chwarae a'r cyfleusterau hamdden presennol yn yr ardal.	£125,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Seilwaith Gwyrdd	Strategaeth Seilwaith Gwyrdd a gofynion SG penodol fel y nodir ym mholisiâu'r 2CDLL. Darperir Seilwaith Gwyrdd ar y safle fel rhan o'r broses feistr-gynllunio fanwl.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Addysg	Posibl: Cyfraniad tuag at ddarpariaeth ychwanegol cyfrwng Saesneg mewn ysgolion cynradd, uwchradd a meithrin, yn ogystal â darpariaeth ar gyfer Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	I'w gadarnhau yn ystod cam y cais cynllunio.
Cyfleusterau Cymunedol	I'w gadarnhau. Rhwymedigaethau cynllunio eraill (i'w cadarnhau).	£I'w gadarnhau Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr) £450,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd union lefel a math y ddarpariaeth yn cael eu pennu fel rhan o'r broses feistr-gynllunio a byddant yn ystyried y ddarpariaeth leol bresennol, gan gynnwys unrhyw ddiffygion.
Priffyrdd	Cyffordd fynediad a ffyrdd mynediad mewnol.	£150,000 Rhwymedigaeth gynllunio (datblygwr)	I'w gadarnhau	
Trafnidiaeth Gynaliadwy / Teithio Llesol	Teithio llesol. Arall: I'w gadarnhau.	£120,000 Rhwymedigaeth gynllunio neu ASC (datblygwr)	I'w gadarnhau	Bydd llwybrau teithio llesol yn cael eu pennu yn ystod cam y cais cynllunio mewn cydweithrediad â chydweithwyr teithio llesol. Cyfraniadau ariannol tuag at wella trafnidiaeth gyhoeddus ac amllder gwasanaethau bysiau. Gall y gost newid a bydd yn cael ei phennu yn ystod cam y cais cynllunio.

Draenio	SuDS (Draenio Trefol Cynaliadwy).	£940,000 Datblygwr	I'w gadarnhau	
Cyflenwad Dŵr / Carthffosiaeth	Mae'n bosibl y bydd angen HMA ar gyfer y rhwydwaith cyflenwi dŵr a'r rhwydwaith carthffosiaeth gyhoeddus.	£I'w gadarnhau Datblygwr	I'w gadarnhau	

13. Fframwaith Monitro

Mae monitro yn agwedd allweddol ar ddull Llywodraeth Cymru o ‘Gynllunio, Monitro a Rheoli’ y system gynllunio ac mae hefyd yn sicrhau bod y CDLLA yn cael ei gyflawni’n llwyddiannus. Yn unol â hynny, mae'n ofynnol i'r Cyngor gan Lywodraeth Cymru gynhyrchu Adroddiad Monitro Blynnyddol (AMB) i'w gyflwyno i Lywodraeth Cymru erbyn 31 Hydref bob blwyddyn ar ôl mabwysiadu'r 2CDLL.

Diben yr AMB yw galluogi'r Cyngor i asesu perfformiad 2CDLL Caerffili mewn perthynas â chynnydd cynigion datblygu o fewn y cynllun a gweithrediad polisïau.

Gall yr AMB helpu'r Cyngor i:

- Nodi meysydd o lwyddiant
- Nodi lle nad yw rhai polisïau'n llwyddo i gyflawni eu hamcanion bwriadedig
- Nodi bylchau yn y sylfaen dystiolaeth, efallai oherwydd newid yn yr economi, y mae angen mynd i'r afael â nhw a'u hadlewyrchu yn y 2CDLL
- Nodi pa gamau a gymerir i fynd i'r afael â'r materion a nodwyd er mwyn sicrhau gweithrediad y CDLLA, gan gynnwys unrhyw ddiwygiadau y mae angen eu gwneud i'r 2CDLL

Yn ogystal â monitro blynnyddol, bydd y Cynllun yn destun adolygiad llawn bob 4 blynedd a fydd yn rhoi cyfle i'r Cyngor adolygu'r cynnydd wrth weithredu'r polisïau a gwneud addasiadau lle bo'n briodol. Bydd yr adolygiad hefyd yn galluogi'r Cyngor i sicrhau bod y 2CDLL yn cael ei gadw'n gyfredol mewn perthynas â newidiadau mewn polisi cynllunio cenedlaethol a dogfennau cysylltiedig.

Fframwaith Monitro

Er mwyn galluogi cyflawniad effeithiol y 2CDLL, mae'r Cyngor wedi datblygu set o dargedau a dangosyddion y gellir mesur perfformiad y polisïau a'r cynigion datblygu yn eu herbyn. Mae targedau wedi'u pennu ar gyfer lefelau datblygu naill ai'n flynyddol neu ar flynyddoedd interim yn ystod cyfnod y CDLL. Targed y Cynllun cyfan yw cyflawni gweithrediad strategaeth y CDLL.

Mae Rheoliad 37 y CDLL yn rhagnodi un dangosydd craidd y mae'n rhaid ei gynnwys yn yr Adroddiad Monitro Blynnyddol:

- Nifer yr anheddau fforddiadwy a marchnad ychwanegol net a adeiladwyd yn ardal yr Awdurdod Cynllunio Lleol (ACL)

Mae dangosyddion allweddol eraill wedi'u nodi yn y Llawlyfr Cynlluniau Datblygu (Argraffiad 3, 2020) ac fe'u nodir isod ac fe'u hadlewyrchir yn y fframwaith monitro:

- Dosbarthiad gofodol datblygiad tai
- Lefel flynyddol y tai a gwblhawyd wedi'i monitro yn erbyn y Gyfradd Adeiladu Flynyddol Ddisgwyliedig (AABR)
- Cyfanswm y gwaith cwblhau cronol wedi'i fonitro yn erbyn y gyfradd gwblhau gronol ddisgwyliedig
- Lefel cwblhau tai fforddiadwy wedi'i monitro yn erbyn targed cyffredinol y cynllun
- Deiliadaeth y tai fforddiadwy a gwblhawyd
- Cyfradd derbyn tir cyflogaeth yn erbyn dyraniadau
- Twf swyddi
- Cyflawni'r polisi tai fforddiadwy yn erbyn trothwyon a thargedau ar gyfer pob is-farchnad
- Tueddiadau hyfywedd
- Cyfradd datblygu ar ddyraniadau allweddol (cwblhau sy'n gysylltiedig â thaflwybrau camu a chynlluniau seilwaith, lle bo'n briodol)
- Darparu seilwaith allweddol sy'n sail i strategaeth y cynllun
- Cwblhau safleoedd Sipsiwn a Theithwyr i ddiwallu'r angen a nodwyd
- Graddfa/math y datblygiad hynod fregus a ganiateir mewn ardaloedd risg llifogydd

Dangosyddion Lleol

Mae'r fframwaith monitro hefyd yn cynnwys amrywiaeth o ddangosyddion lleol sy'n ategu'r dangosyddion craidd y cyfeiriwyd atynt uchod. Mae'r dangosyddion lleol yn ymwneud â chyd-destun Caerffili ac yn cyfeirio at ofynion penodol polisïau a chynigion unigol sydd wedi'u cynnwys yn y 2CDLL. Maent hefyd yn seiliedig ar argaeledd ac ansawdd data lleol. Mae'r dangosyddion craidd a lleol ill dau wedi'u cysylltu ag amcanion y 2CDLL ac maent yn bwysig wrth fonitro effeithiolrwydd strategaeth a pholisïau'r CDLL.

Bydd angen i'r cynllun ystyried y cysylltiadau rhwng proses fonitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig a phroses fonitro'r CDLL er mwyn osgoi dyblygu.

Dangosyddion Monitro a Phwyntiau Sbarduno

Mae fframwaith monitro'r 2CDLL yn cynnwys set o ddangosyddion a thargedau sydd wedi'u gosod yn erbyn pwyntiau sbarduno i ddangos os nad yw un rhan o'r cynllun yn cyflawni'r canlyniadau dymunol. Mae pwyntiau sbarduno wedi'u cynnwys i asesu i ba raddau y mae Polisi wedi gwroddi wrth y targed monitro i'r fath raddau fel y gallai nodi bod y Polisi yn methu cael ei weithredu neu fod angen ei ddiwygio. Mae llawer o'r dangosyddion yn cynnwys targedau dwyflynyddol neu'n cyfeirio at ddyddiadau targed priodol ar gyfer datblygiadau/cyfleusterau penodol er mwyn asesu perfformiad y Cynllun.

Mae'r dangosyddion monitro wedi'u categorïddio isod yn ôl amcanion y 2CDLL ac maent wedi'u cysylltu â pholisïau perthnasol y 2CDLL/amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd. Lle bo dyddiadau interim/targed wedi'u cynnwys yn y fframwaith, maent yn ymwneud â 1 Ebrill y flwyddyn honno a chyhoeddi'r AMB. Fodd bynnag, mae'n bosibl bod y data arolygu y mae'r wybodaeth yn seiliedig arno wedi'i gasglu a'i ddadansoddi ar adegau eraill yn ystod y flwyddyn flaenorol.

Fel rhan o broses yr AMB, bydd y Cyngor hefyd yn cynnwys diweddariad cynnydd ar weithredu safleoedd a ddyrannwyd. Bydd hyn yn amlygu pa weithgarwch sydd wedi digwydd ar y safle, paratoi astudiaethau neu gynnydd y datblygiad. Os nad yw safle'n cael ei symud ymlaen yn unol â'r dyddiadau targed arfaethedig a nodwyd yn y fframwaith monitro, bydd hyn yn cael ei ddehongli fel sbardun, a bydd y Cyngor yn cymryd camau priodol os bydd angen. Nid ystyrir bod y Targedau Polisi a gynhwysir yn yr adrannau canlynol yn annibynnol ar ei gilydd, ac wrth geisio cyflawni'r amcanion gall nifer o ddangosyddion Targedau Polisi fod yn berthnasol. Bydd hyn yn cael ei egluro o fewn yr AMBau lle bo hynny'n wir.

Statws Fframwaith Monitro'r Cynllun Adneuo

Mae hwn yn fframwaith monitro dros dro ar gyfer y Cynllun Adneuo. Bydd y Cyngor yn mireinio'r fframwaith nes iddo gyflwyno fersiwn derfynol y cynllun i Lywodraeth Cymru. Mae hyn yn golygu y gallai rhai targedau a sbardunau newid ac y gallai rhai dangosyddion newydd ymddangos.

Polisi CDLI / Amcan Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI)	Dangosydd	Targed	Pwynt Sbarduno	Ffynhonnell y Wybodaeth
SP1: Y Strategaeth ar gyfer yr 2CDLI	Nifer yr anheddau fforddiadwy ac anheddau marchnad net ychwanegol a adeiladwyd yn ardal yr ACLL (ACLI = Awdurdod Cynllunio Lleol)	Ar gyfartaledd: 477 bob blwyddyn (7,151 o anheddau / 15 mlynedd, wedi'i dalgrynnu i fyny)	Yn is na'r trywydd disgwyledig o 10% neu fwy	Ceisiadau cynllunio; Monitro cwblhau anheddau; Arolygon tir cyflogaeth
	Defnydd tir cyflogaeth a ddyrannwyd ar gyfer defnyddiau dosbarth B	Ar gyfartaledd: 2.7 ha bob blwyddyn (40.3 ha / 15 mlynedd, wedi'i dalgrynnu i fyny)	Yn is na'r trywydd disgwyledig o 10% neu fwy	
SP2: Hierarchaeth Aneddiadau	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer datblygiadau tai (fel cyfran o'r cyfanswm) y tu allan i aneddiadau haen 1 a haen 2	Dim mwy na 20% y tu allan i haenau 1 a 2	Mwy na 20% y tu allan i haenau 1 a 2	Ceisiadau cynllunio
	Maint (ha) y tir y cymeradwywyd defnyddiau sy'n groes i bolisi'r 2CDLI ar ei gyfer y tu allan i aneddiadau diffiniedig, fel cyfran o'r cyfanswm	Dim mwy na 5%	Mwy na 5%	
SP3: Defnyddio Tir a Llesiant Cymunedol	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer datblygiadau mawr (fel cyfran o'r cyfanswm) nad ydynt yn cynnwys asesiad o'r effaith ar iechyd	Dim mwy na 5%	Mwy na 5%	Ceisiadau cynllunio
	Maint (ha) y tir a ddynodwyd ar gyfer mannau agored ffurfiol / defnydd hamdden, neu o fewn parciau gwledig, sy'n destun caniatâd cynllunio ar gyfer defnyddiau amgen	Dim mwy na 5%	Mwy na 5%	
	Number of allocated community facilities sites developed, for their intended purpose	Y cyfan erbyn diwedd cyfnod y cynllun	Hanner ffordd drwy gyfnod y cynllun: Mwy na 50% heb eu datblygu at y diben a fwriadwyd ar eu cyfer	
SP4: Newid yn yr Hinsawdd	Maint (ha) y tir glas y cymeradwywyd datblygiad hynod agored i niwed ar ei gyfer ym mharth llifogydd 3	Dim	Unrhyw faint o dir	Ceisiadau cynllunio
	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer datblygiadau ynni adnewyddadwy	At least one every year	Dim un mewn blwyddyn	
	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer ffurfiau 'trefol' o	Dim mwy na 5%	Mwy na 5%	

Polisi CDLI / Amcan Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI)	Dangosydd	Targed	Pwynt Sbarduno	Ffynhonnell y Wybodaeth
	ddatblygiad (fel canran o'r cyfanswm) ar dir sy'n destun dynodiadau SLA neu VILL			
SP5: Bioamrywiaeth, Gwydnwch Ecosystemau a Chynefinoedd	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer ffurfiau 'trefol' o ddatblygiad (fel canran o'r cyfanswm) ar dir sy'n destun dynodiadau Safleoedd o Bwysigrwydd er Cadwraeth Natur (SBCN)	Dim, oni ddarperir iawndal digonol ar gyfer y SBCN	1 neu fwy heb iawndal digonol ar gyfer y SBCN	Ceisiadau cynllunio
SP6: Placemaking Principles	Amherthnasol – absenoldeb setiau data monitro perthnasol nad ydynt wedi'u cynnwys eisoes mewn mannau eraill			
SP7: Y Gofyniad Tai	Nifer flynyddol y tai a gwblhawyd a gaiff ei monitro yn erbyn y gyfradd adeiladu flynyddol ddisgwyliedig (GFBD)	Cadw i fyny â'r GFBD	Nifer y tai a gwblhawyd yn flynyddol yn disgyn yn is na'r trywydd disgwyliedig am ddwy flynedd yn olynol	Ceisiadau cynllunio; Monitro cwblhau anheddau
	Cyfanswm cronol y tai a gwblhawyd a gaiff ei fonitro yn erbyn y gyfradd gwblhau gronnol ddisgwyliedig (CGGD)	Cadw i fyny â'r CGGD	Nifer y tai a gwblhawyd yn flynyddol yn disgyn yn is na'r trywydd disgwyliedig am ddwy flynedd yn olynol	
	Defnydd safleoedd tai a ddyrannwyd at y diben a fwriadwyd ar eu cyfer, fel cyfran o'r cyfanswm	Halfway through plan period: 50% of dwellings built	Halfway through plan period: Less than 50% of dwellings built	
SP8: Targed Tai Fforddiadwy	Nifer yr anheddau fforddiadwy a ddatblygwyd, o'i gymharu â'r targed tai fforddiadwy	Nifer y cartrefi fforddiadwy a gwblhawyd nad yw'n fwy nag 20% yn is na'r gyfradd gyflawni flynyddol gyfartalog y flwyddyn am ddwy flynedd yn olynol	Mae nifer y cartrefi fforddiadwy a gwblhawyd yn disgyn fwy nag 20% yn is na'r gyfradd gyflawni flynyddol gyfartalog y flwyddyn am ddwy flynedd yn olynol	Ceisiadau cynllunio; Monitro cwblhau anheddau
SP9: Darparu Tai Fforddiadwy	Nifer y cynlluniau tai perthnasol lle mae tai fforddiadwy yn cael eu darparu, fel cyfran o'r cyfanswm	O leiaf 90% o'r cynlluniau tai perthnasol	Llai na 90%	Ceisiadau cynllunio; Monitro cwblhau anheddau
SP10: Trafnidiaeth Gynaliadwy	Nifer y cyfleusterau newydd neu well sy'n gysylltiedig â thrafnidiaeth a ddatblygwyd	Un bob pum mlynedd	Pum mlynedd yn olynol heb gyfleuster newydd neu well sy'n gysylltiedig â thrafnidiaeth	Ceisiadau cynllunio
	Nifer y defnyddiau manwerthu, masnachol, cymunedol neu hamdden perthnasol sydd wedi'u lleoli o fewn canolfannau manwerthu a masnachol	O leiaf 75% o'r defnyddiau manwerthu, masnachol, cymunedol neu hamdden perthnasol a gymeradwywyd wedi'u lleoli o fewn canolfannau	Llai na 75% o'r defnyddiau manwerthu, masnachol, cymunedol neu hamdden perthnasol a gymeradwywyd wedi'u lleoli o fewn canolfannau	

Polisi CDLI / Amcan Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI)	Dangosydd	Targed	Pwynt Sbarduno	Ffynhonnell y Wybodaeth
	diffiniedig, fel cyfran o'r cyfanswm	manwerthu a masnachol diffiniedig	manwerthu a masnachol diffiniedig	
	Nifer y datblygiadau tai sy'n cydymffurfio â pholisi sydd wedi'u lleoli o fewn canolfannau manwerthu a masnachol diffiniedig	O leiaf pump bob blwyddyn	Llai na 5 mewn blwyddyn	
SP11: Hierarchaeth Canolfannau Manwerthu a Masnachol	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer defnyddiau manwerthu, masnachol, cymunedol neu hamdden perthnasol sydd wedi'u lleoli y tu allan i ganolfannau manwerthu a masnachol diffiniedig, fel cyfran o'r cyfanswm	Dim mwy na 10%	Mwy na 10%	Ceisiadau cynllunio; Arolygon manwerthu blynyddol
	Nifer yr unedau masnachol gwag o fewn y prif ganolfannau, fel cyfran o'r cyfanswm	Dim mwy na 10%	Mwy na 10%	
SP12: Managing Employment Growth	Defnydd tir cyflogaeth a ddyrannwyd ar gyfer defnyddiau dosbarth B	Ar gyfartaledd: 2.7 ha bob blwyddyn (40.3 ha / 15 mlynedd, wedi'i dalgrynnu i fyny)	Yn is na'r trywydd disgwyliedig o 10% neu fwy	Ceisiadau cynllunio; Arolygon tir cyflogaeth
	Maint (ha) y tir cyflogaeth a ddyrannwyd a gollwyd i ddefnyddiau sy'n groes i bolisi'r 2CDLI	Dim mwy na 0.5 ha mewn blwyddyn	Mwy na 0.5 ha mewn blwyddyn	
Cefnogi economi gref, amrywiol a chydnerth, gydag ymatebion arloesol i amodau sy'n newid a chefnogaeth i weithlu cryf ar gyfer y dyfodol.	Amherthnasol – nid yw'n “effaith amgylcheddol sylweddol”			
Darparu digon o gartrefi marchnad a chartrefi fforddiadwy o ansawdd da, ynghyd â seilwaith cymunedol, mewn lleoliadau cynaliadwy i ddiwallu'r anghenion a nodwyd.	Amherthnasol – nid yw'n “effaith amgylcheddol sylweddol”.			
Gwella ansawdd dylunio er mwyn creu lleoedd i bobl sy'n cynnal ac yn gwella hunaniaeth cymunedau ac aneddiadau.	Amherthnasol – nid yw'n “effaith amgylcheddol sylweddol”.			

Polisi CDLI / Amcan Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI)	Dangosydd	Targed	Pwynt Sbarduno	Ffynhonnell y Wybodaeth
Gwella iechyd a llesiant trigolion Caerffili.	Canran y boblogaeth sy'n derbyn budd-daliadau diweithdra	Dim mwy na 0.3 pwynt canran yn uwch na'r ffigur ar gyfer Cymru	Mwy na 0.3 pwynt canran yn uwch na'r ffigur ar gyfer Cymru	NOMIS
Lleihau tlodi ac anghydraddoldeb; mynd i'r afael ag allgáu cymdeithasol a hyrwyddo cydlyniant cymunedol	Amherthnasol – nid yw'n “effaith amgylcheddol sylweddol”			
Cynyddu'r defnydd o drafnidiaeth gynaliadwy a lleihau'r angen i deithio	Amherthnasol – nid yw'n “effaith amgylcheddol sylweddol”			
Nodi a manteisio ar unrhyw gyfleoedd i leihau, neu o leiaf leihau i'r eithaf, amlygiad y boblogaeth i lygredd aer	Nifer y safleoedd lle mae crynodiad NO ₂ yn uwch na'r lefel dderbyniol	Dim	Un neu fwy	Iechyd yr Amgylchedd
Gwneud y defnydd gorau o dir a ddatblygwyd eisoes ac adeiladau presennol er mwyn lleihau'r pwysau am ddatblygiadau ar dir glas a diogelu, lle bo modd, dir amaethyddol o radd uwch	Maint (ha) y ffurfiau ‘trefol’ o ddatblygiad, fel cyfran o'r cyfanswm, ar dir glas	Dim mwy na 5% (o gyfanswm arwynebedd (ha) ffurfiau ‘trefol’ o ddatblygiad)	Mwy na 5% (o gyfanswm arwynebedd (ha) ffurfiau ‘trefol’ o ddatblygiad)	Ceisiadau cynllunio; DataMap Cymru
	Maint (ha) y datblygiadau anamaethyddol ar dir GAA graddau 1, 2 a 3a (GAA = <i>Gorau a Mwyaf Amlbwrpas / Best and Most Versatile land</i>)	Dim mwy na 0.5 ha	Mwy na 0.5 ha	
Cefnogi rheoli a lleihau gwastraff	Tunelli o wastraff sy'n cael eu hanfon i safleoedd tirlenwi	Lleihau faint y gwastraff sy'n mynd i safleoedd tirlenwi o 1% y flwyddyn rhwng 2020 a 2035	Llai nag 1% o ostyngiad mewn blwyddyn	Strategaeth a Gweithrediadau Gwastraff
	Canran y gwastraff trefol sy'n cael ei ailgylchu	40%	Llai na 40%	
	Cyfartaledd y gwastraff a gynhyrchir (kg) fesul aelwyd	Dim mwy na 500-750 kg ar gyfer pob aelwyd mewn blwyddyn	Mwy na 500-750 kg ar gyfer pob aelwyd mewn blwyddyn	
	Canran y gwastraff bioddiraddadwy sy'n cael ei ddargyfeirio oddi wrth safleoedd tirlenwi	O leiaf 40%	Llai na 40%	
Gwarchod, diogelu a gwella'r amgylchedd dŵr, ansawdd dŵr ac adnoddau dŵr	Maint (ha) y tir glas y cymeradwywyd datblygiad hynod agored i niwed ar ei gyfer ym mharth llifogydd 3	Dim	Unrhyw faint o dir	Ceisiadau cynllunio
Diogelu a gwella bioamrywiaeth o fewn ac o amgylch ardal y cynllun	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer ffurfiau ‘trefol’ o ddatblygiad (fel canran o'r cyfanswm) ar dir sy'n destun dynodiadau Safleoedd o	Dim, oni ddarperir iawndal digonol ar gyfer y SBCN (SBCN = <i>Safle o Bwysigrwydd er Cadwraeth Natur</i>)	1 neu fwy heb iawndal digonol ar gyfer y SBCN (SBCN = <i>Safle o Bwysigrwydd er Cadwraeth Natur</i>)	Ceisiadau cynllunio

Polisi CDLI / Amcan Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI)	Dangosydd	Targed	Pwynt Sbarduno	Ffynhonnell y Wybodaeth
	Bwysigrwydd er Cadwraeth Natur (SBCN)			
	Nifer y caniatadau cynllunio ar dir sy’n destun dynodiadau SoDdGA (SoDdGA = Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig)	Dim	Un neu fwy	
	Nifer y caniatadau cynllunio ar dir sy’n destun dynodiadau GNG (GNG = Gwarchodfa Natur Leol / Local Nature Reserve)	Dim	Un neu fwy	
Gwarchod a gwella adnoddau treftadaeth Caerffili, gan gynnwys ei amgylchedd hanesyddol a’i hasedau archaeolegol	Nifer y caniatadau cynllunio ar dir sy’n destun dynodiadau Parciau a Gerddi Hanesyddol a roddwyd yn groes i gyngor proffesiynol	Dim	Un neu fwy	Ceisiadau cynllunio; Swyddog Cadwraeth Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili (CBSCaerffili)
	Nifer y caniatadau cynllunio sy’n ymwneud ag adeiladau rhestredig a roddwyd yn groes i gyngor proffesiynol	Dim	Un neu fwy	
	Nifer yr adeiladau ar y Gofrestr Adeiladau sydd mewn Perygl	Targed: Dim mwy na phum adeilad ychwanegol ar y gofrestr ar ôl pob arolwg Noder: Gall amllder presennol yr arolygon (bob pum mlynedd) newid yn ystod cyfnod y cynllun	Mwy na phum adeilad ychwanegol ar y gofrestr ar ôl pob arolwg	
Hyrwyddo dealltwriaeth o dreftadaeth ddiwylliannol Caerffili	Amherthnasol – nid yw’n “effaith amgylcheddol sylweddol”			
Diogelu a gwella ansawdd a chymeriad tirwedd a thirwedd drefol Caerffili	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer ffurfiau ‘trefol’ o ddatblygiad (fel canran o’r cyfanswm) ar dir sy’n destun dynodiadau Ardal Tirwedd Arbennig (ATA) neu Dirwedd Leol Weledol Bwysig (TLWB)	Dim mwy na 5%	More than 5%	Ceisiadau cynllunio
	Maint (ha) y tir y cymeradwywyd defnyddiau sy’n groes i bolisi’r 2CDLI ar ei gyfer y tu allan i	Dim mwy na 5%	Mwy na 5%	

Polisi CDLL / Amcan Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI)	Dangosydd	Targed	Pwynt Sbarduno	Ffynhonnell y Wybodaeth
	aneddiadau diffiniedig, fel cyfran o'r cyfanswm			
Cefnogi gwydnwch ardal Caerffili i effeithiau posibl newid yn yr hinsawdd, gan gynnwys llifogydd o ffynonellau afonol, arfordirol a dŵr wyneb	Amherthnasol – absenoldeb setiau data monitro perthnasol nad ydynt eisoes wedi'u cynnwys mewn mannau eraill			
Lleihau cyfraniad Caerffili at newid yn yr hinsawdd o weithgareddau sy'n arwain at allyriadau nwyon tŷ gwydr	Amherthnasol – absenoldeb setiau data monitro perthnasol nad ydynt eisoes wedi'u cynnwys mewn mannau eraill			

14. Sail Dystiolaeth

Cyfeirnod	Sail Dystiolaeth	Dyddiad
EB1	Asesiad Opsiynau Strategaeth	Ionawr 2025
EB2	Dadansoddiad o Aneddiadau Cynaliadwy	Hydref 2026
EB3	Astudiaeth o Gapasiti Trefol	Hydref 2026
EB4	Opsiynau Twf Poblogaeth a Thai	Hydref 2022
EB5	Opsiynau ar gyfer Twf Tai a Chyflogaeth	Hydref 2026
EB6	Asesiad Rhanbarthol o Dyfiant yn y Dyfodol	Mai 2024
EB7	Cyflenwad Tir Tai a Tharged Targed Tai Fforddiadwy	Hydref 2026
EB8	Asesiad o'r Farchnad Dai Leol	Ebrill 2024
EB9	Astudiaeth Hyfywedd Tai Fforddiadwy	Hydref 2026
EB10	Astudiaeth Byw yn Hwyrach mewn Bywyd	Hydref 2025
EB11	Papur Tystiolaeth Sipsiwn a Theithwyr	Hydref 2026
EB12	Asesiad o Lety i Sipsiwn a Theithwyr	Mawrth 2024
EB14	Modelu Trafnidiaeth Lefel Uchel	Hydref 2026
EB15	Papur Tystiolaeth Canolfannau Manwerthu a Masnachol	Hydref 2026
EB16	Astudiaeth o Gapasiti Manwerthu	Hydref 2022
EB17	Papur Tystiolaeth ar Gyfleusterau Cymunedol	Hydref 2026
EB18	Papur Tystiolaeth Hamdden ac Adloniant	Hydref 2026
EB19	Papur Tystiolaeth Cefndir Cyflogaeth	Hydref 2022
EB20	Adolygiad o Dir Cyflogaeth	Hydref 2022
EB21	Astudiaeth sy'n Fwy nag Astudiaeth Cyflogaeth Leol	Hydref 2022
EB22	Papur Tystiolaeth Twristiaeth	Hydref 2026
EB24	Papur Tystiolaeth Ynni Adnewyddadwy	Hydref 2026
EB25	Asesiad o Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel	Hydref 2022
EB26	Cynllun Ynni Ardal Leol	Mai 2025
EB27	Papur Tystiolaeth Mwynau	Hydref 2026
EB28	Papur Tystiolaeth ar Wastraff	Hydref 2026
EB31	Asesiad Tirwedd	Hydref 2026
EB33	Adolygiad o'r Lletem Werdd	Hydref 2026
EB34	Adolygiad o Safleoedd o Bwysigrwydd ar gyfer Cadwraeth Natur	Hydref 2026
EB35	Asesiad Seilwaith Gwyrdd	Updated Hydref 2026
EB36	Asesiad Seilwaith Gwyrdd: Mapiau Ategol	Updated Hydref 2026
EB38	Asesiad Seilwaith Gwyrdd: Methodoleg Dechnegol	Updated Hydref 2026
EB39	Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd Strategol	Hydref 2022
EB40	Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd Strategol Cam Dau	Hydref 2026
EB41	Papur Tystiolaeth Treftadaeth Adeiledig	Hydref 2026
EB42	Ymgyslltiad Cyn-Adneuo	Hydref 2022
EB42.1	Ymgyslltiad Cyn-Adneuo (Atodiad)	Hydref 2026
EB43	Adroddiad Ymgynghori Cychwynnol	Mai 2025
EB44	Datganiad o Gydweithio Rhanbarthol	Hydref 2026

EB46	Methodoleg Safleoedd Ymgeisol	Hydref 2026
EB47	Crynodeb o Asesiad Safleoedd Posib	Hydref 2026
EB50	Cofrestr Safleoedd Posibl	Hydref 2026
EB51	Adolygiad o Ffiniau Aneddiadau	Hydref 2026
EB52	Adroddiad ar HIA Cyfranogol Cyflym o'r Cynllun Adneuo	Hydref 2026
EB55	Strategaeth Ansawdd Aer	2026
EB56	Canllawiau Cynllunio ar Hyfywedd Ariannol ar gyfer Cymru	Gorffennaf 2025
EB57	Houses in Multiple Occupation (HMOs)	Hydref 2026

15. Byrfoddau

AAR Gofyniad Blynyddol Cyfartalog
AABR Cyfradd Adeiladu Flynyddol Ddisgwyliedig
AAR Gofyniad Cyfartalog Blynyddol
AMR Adroddiad Monitro Blynyddol
ATNM Map Rhwydwaith Teithio Llesol
BMV Y Gorau a'r Mwyaf Amlbwrrpas (Tir Amaethyddol)
CCBC Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili
CCR Prifddinas-Ranbarth Caerdydd
CIL Ardoll Seilwaith Cymunedol
CIS Cynllun Cynnwys Cymunedol
CJC Cyd-bwyllgor Corfforaethol
DA Cytundeb Cyflenwi
ELR Adolygiad Tir Cyflogaeth
EIA Asesiad Effaith ar Gydraddoldeb
EIA Asesiad Effaith Amgylcheddol
FCA Asesiad Canlyniadau Llifogydd
FMfP Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio
FW Dyfodol Cymru (gweler hefyd NDF)
GTAA Asesiad o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr
HIA Asesiad Effaith ar Iechyd
HMO Tai Amlfeddiannaeth
HA Cymdeithas Dai
HRA Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd
ISA Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig
LDO Gorchymyn Datblygu Lleol
LDP Cynllun Datblygu Lleol
LDPL Cynllun Datblygu Lleol Cryno
LHB Bwrdd Iechyd Lleol
LHMA Asesiad o'r Farchnad Dai Leol
LNR Gwarchodfa Natur Leol
LPA Awdurdod Cynllunio Lleol
NDF Fframwaith Datblygu Cenedlaethol (gweler hefyd FW)
NNR Gwarchodfa Natur Genedlaethol
NRW Cyfoeth Naturiol Cymru
PCPA 2004 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 (fel y'i diwygiwyd gan Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015)
PEDW Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru

PPW Polisi Cynllunio Cymru
PSB Byrddau Gwasanaethau Cyhoeddus
PWA 2015 Deddf Cynllunio (Cymru) 2015
RR Adroddiad Adolygu
RSL Landlord Cymdeithasol Cofrestredig
RTS Datganiad Technegol Rhanbarthol
RTP Cynllun Trafnidiaeth Rhanbarthol
RLDP Cynllun Datblygu Lleol Newydd
S106 Cytundeb cyfreithiol Adran 106
SINC Safle o Bwysigrwydd ar gyfer Cadwraeth Natur
SEWPOS Cymdeithas Swyddogion Cynllunio De-ddwyrain Cymru
SEWSPG Grŵp Cynllunio Strategol De-ddwyrain Cymru
SA Arfarniad Cynaliadwyedd
SAC Ardal Cadwraeth Arbennig
SDP Cynllun Datblygu Strategol
SEA Asesiad Amgylcheddol Strategol
SFCA Asesiad Strategol o Ganlyniadau Llifogydd
SFR Adolygiad Ffurf Fer
SINC Safleoedd o Bwysigrwydd ar gyfer Cadwraeth Natur
SLA Ardal Tirwedd Arbennig
SoCG Datganiadau o Dir Cyffredin
SSRC Datganiadau Cydweithredu Is-ranbarthol
SPG Canllawiau Cynllunio Atodol
SPP Panel Cynllunio Strategol
SPZ Parthau Cynllunio Symlach
SSSI Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig
SuDS Systemau Draenio Cynaliadwy
TAN Nodiadau Cyngor Technegol
TCPA Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990
TfW Trafnidiaeth Cymru
UCS Astudiaeth Cynhwysedd Trefol
VSG Grŵp Llywio Hyfywedd
VILL Tirwedd Leol Weledol Bwysig
WBFGA 2015 Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015
WBP Cynllun Llesiant
WG Llywodraeth Cymru
WLIA Asesiad Effaith ar y Gymraeg